



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. №587 (11)
Плевен, 20.12.2023 г.

ДО
КОРНЕЛИЯ МАРИНОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛОВЕЧ
УЛ. „ТЪРГОВСКА“ №22
П.К. 5500, ГР. ЛОВЕЧ

на Ваш изх. №32-00-23/30.01.2023 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) “Изграждане на център за резидентна грижа на възрастни хора в надтрудоспособна възраст без увреждания“ в ПИ №43952.512.179, гр. Ловеч, общ. Ловеч

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МАРИНОВА,

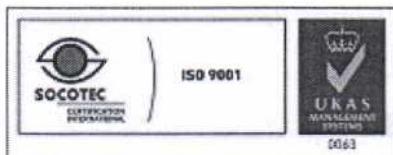
Във връзка с внесеното уведомление и документация към него с вх. №587/31.01.2023 г. на РИОСВ – Плевен за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., с вс. изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

ИП “Изграждане на център за резидентна грижа на възрастни хора в надтрудоспособна възраст без увреждания“ в ПИ №43952.512.179, гр. Ловеч, общ. Ловеч, съгласно внесеното от Вас уведомление и документация към него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда цялостен ремонт и преустройство на бившата сграда на НСИ и на ЦДГ „Детелина“, включително прилежащото им дворно пространство, за да се разкрие социална услуга „Дом за стари хора“; доставка, монтаж на оборудване, обзавеждане и подобряване достъпа за хора с увреждания; въвеждане на мерки за енергийна ефективност на сградите, изграждане на инсталации за използване на алтернативни източници на енергия, отопление, вентилация, охлаждане и други строително-монтажни работи за осигуряване на спестяване на енергийни, водни и други ресурси; доставка и инсталиране върху сградата или в близост до нея на фотоволтаична инсталация с мощност 30 kW, вкл. фотоволтаични панели, конструкция за монтаж на панелите и инвертор с мощност 30 kW.

Община Ловеч ще кандидатства по процедура BG-RRP – 11.010 „Извършване на строителни дейности и доставка на оборудване и обзавеждане с оглед реформиране на съществуващите домове за стари хора“, финансирана по линия на Механизма за възстановяване и устойчивост.

ПИ №43952.512.179, гр. Ловеч е с площ 9203 кв.м, трайно предназначение на територията – Урбанизирана и начин на трайно ползване – За друг обществен обект, съгласно КАИС Портал за електронни услуги на Агенция по геодезия, картография и кадастър.



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



ИП не е свързано с промяна предназначение или промяна начина на трайно ползване. Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод електропроводи, водопроводи, канализация и др.).

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 (отстояща на около 0.802 км) е BG0000616 "Микре", за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-1028/17.12.2020 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 19/05.03.2021 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП "Изграждане на център за резидентна грижа на възрастни хора в надтрудоспособна възраст без увреждания" в ПИ №43952.512.179, гр. Ловеч, общ. Ловеч, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0000616 "Микре".

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен