



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 287 (2)
Плевен, 13.02. 2023 г.

ДО
БОРИС ЗАХАРИЕВ
УПРАВИТЕЛ НА „БИГ“ ООД
БУЛ. „ГЕОРГИ КОЧЕВ“ № 37, ВХ. Д, АП. 8
ГР. ПЛЕВЕН

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на селскостопанска сграда“ в УПИ № XIX-753, кв. 26, с. Староселци, общ. Искър, обл. Плевен

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЗАХАРИЕВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 287 от 17.01.2023 г. на РИОСВ-Плевен за ИП „Изграждане на селскостопанска сграда“ в УПИ № XIX-753, кв. 26, с. Староселци, общ. Искър, обл. Плевен, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г. и вс. изм. и доп.) и внесена допълнителна информация с вх. №287(1)/19.01.2023г., Ви уведомяваме следното:

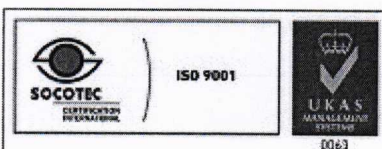
ИП „Изграждане на селскостопанска сграда“ в УПИ № XIX-753, кв. 26, с. Староселци, общ. Искър, обл. Плевен попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

1. ИП предвижда изграждане на селскостопанска сграда за прикачен инвентар за селскостопанска техника в УПИ № XIX-753, кв. 26, с. Староселци, общ. Искър, обл. Плевен. Имотът ще бъде електрозахранен и водоснабден чрез отклонения от преминаващи по прилежащата улица електропровод и водопровод, отпадъчните води ще бъдат зауствани във водоплътна изгребна яма в имота. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод и др.). Предвижда се изменение на Подробния устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) за УПИ № XIX-753, кв. 26, с. Староселци, общ. Искър, обл. Плевен, който от имот „За жилищно строителство“ ще бъде отреден „За безвредно производство и складова дейност“ в устройствена зона от типа „Пп“ (предимно производствена).

Приложено е копие на Заповед № 663/05.12.2022 г. на Община Искър, с която се разрешава изработването на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ № XIX-753, кв. 26, с. Староселци, общ. Искър, обл. Плевен.

2. УПИ № XIX-753, кв. 26, с. Староселци, общ. Искър, обл. Плевен не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. УПИ № XIX-753, кв. 26, с. Староселци, общ. Искър, обл. Плевен не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената (на около 2,3 км) защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е:



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



- BG0000613 "Река Искър", за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение №615/2020 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 79/2020 г.), изм. с Решение № 588/2021 г. (обн. ДВ, бр. 67/2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони от мрежата Natura 2000; в урбанизирана територия) и характера на заявеното ИП „Изграждане на селскостопанска сграда“ в УПИ № XIX-753, кв. 26, с. Староселци, общ. Искър, обл. Плевен, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Natura 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0000613 "Река Искър", по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000613 "Река Искър";

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.



С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен