



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5465 /11/
Плевен, 06.12.2023 г.

ДО
Г-Н ХРИСТО ЙОВЧЕВСКИ
УПРАВИТЕЛ НА „РИКО СТИЛ” - ООД
ОБЛ. ЛОВЕЧ
УЛ. „АКАД. АНГЕЛ БАЛЕВСКИ“ №18
ГР. ТРОЯН

ЧРЕЗ
Ц.П.П

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) „Реконструкция на съществуваща сграда и построяване на цех за пакетаж и три навеса в ПИ № 03558.112.76, м. „Червянска лъка”, с. Белиш, общ. Троян, обл. Ловеч

УВАЖАЕМИ Г-Н ЙОВЧЕВСКИ,

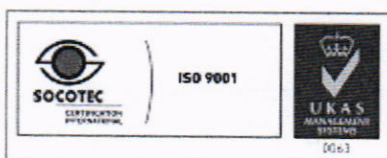
Във връзка с внесеното уведомление и документация към него с вх. №5465/14.11.2023 г. на РИОСВ – Плевен за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., с вс. изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

ИП „Реконструкция на съществуваща сграда и построяване на цех за пакетаж и три навеса в ПИ № 03558.112.76, м. „Червянска лъка”, с. Белиш, общ. Троян, обл. Ловеч, съгласно внесеното от Вас уведомление и документация към него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* и в тази връзка Ви уведомяваме следното:

1. ИП предвижда построяване на цех за пакетаж в ПИ № 03558.112.76, м. „Червянска лъка”, с. Белиш, общ. Троян, обл. Ловеч и три броя метални навеси (метален навес с площ от 250 кв.м. за складиране на дървен материал; метален навес с площ от 948.5 кв.м. за складиране на дървен материал; навес с площ от 21 кв.м за складиране на готова продукция). ИП предвижда и преустройство на съществуваща двуетажна постройка в имота с цел обособяване на офиси, тоалетни, умивалня и душеве. Транспортният достъп до имота се осъществява от ПИ №73198.501.172 - местен път на Община Троян. Имотът е захранен с електроенергия от „Електрохолд България”. Имотът е захранен с вода от „В и К Стенето” град Троян. Битовите отпадъчни води ще се отвеждат и заустват в градската канализационна система.

ПИ №03558.112.76, м. Червянска лъка, с. Белиш, общ. Троян, обл. Ловеч, е с вид територия Урбанизирана, НТП За производството на строителни материали, конструкции и изделия, съгласно Скица №15-1144412-26.10.2023 г. на СГКК-гр. Ловеч.

2. ПИ №03558.112.76, м. Червянска лъка, с. Белиш, общ. Троян, обл. Ловеч, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



3 ПИ №03558.112.76, м. Червянска лъка, с. Белиш, общ. Троян, обл. Ловеч, не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположена (на 5.2 км) е:

- BG0002111 "Велчево", за опазване на дивите птици, по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-773/28.10.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.103/02.12.2008 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони от мрежата Natura 2000, в урбанизирана територия) и характера на заявеното ИП „Реконструкция на съществуваща сграда и построяване на цех за пакетаж и три навеса в ПИ № 03558.112.76, м. „Червянска лъка”, с. Белиш, общ. Троян, обл. Ловеч, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Natura 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0002111 "Велчево", по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002111 "Велчево";

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002111 "Велчево".

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

