



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5146(13)

Плевен,11.12..... 2023 г.

ДО

П. А. К.

И

П. Е. К.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на сграда за производство на дограма в ПИ № 66799.84.321, с. Скобелево, общ. Ловеч, обл. Ловеч“

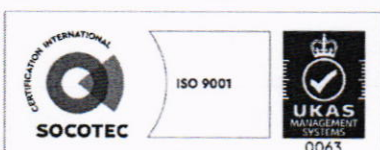
**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН К.,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО К.,**

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 5146 от 26.10.2023 г. на РИОСВ-Плевен за ИП „Изграждане на сграда за производство на дограма в ПИ № 66799.84.321, с. Скобелево, общ. Ловеч, обл. Ловеч“, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007г.) и внесена допълнителна информация с вх. № 5146(2) от 27.11.2023 г., Ви уведомяваме следното:

ИП „Изграждане на сграда за производство на дограма в ПИ № 66799.84.321, с. Скобелево, общ. Ловеч, обл. Ловеч“ попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС**.

1. ИП предвижда изграждане на сграда с площ около 300 кв. м за производство на дограма в ПИ № 66799.84.321, с. Скобелево, общ. Ловеч, обл. Ловеч. В сградата се предвижда разкрояване и сглобяване на PVC/AL профили. Имотът ще бъде електрозахранен чрез отклонение от преминаващ по прилежащата улица електропровод. Имотът е водоснабден, отпадъчните води ще бъдат зауствани във водоплътна изгребна яма. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, водопровод, електропровод и др.). Съгласно приложено копие на Удостоверение на Община Ловеч с изх. № 2119-296-1/22.11.2023 г. ПИ № 66799.84.321, с. Скобелево, общ. Ловеч, обл. Ловеч попада в „ЖИЛИЩНИ ТЕРЕНИ“, съгласно влязъл в сила Общ устройствен план на Община Ловеч. Със Заповед № 3-1272/24.07.2023 г. на Община Ловеч е разрешено изработване на проект на изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на ПИ № 66799.84.321, с. Скобелево с отреждане „За производствена дейност“ при условията на чл. 17, т. 6 от Наредба № 7/22.12.2003 г. от ПНУОВТУ „за безвредни производствени дейности“.

ПИ № 66799.84.321, с. Скобелево, общ. Ловеч, обл. Ловеч е с площ 1258 кв. м, трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „Незастроен имот за жилищни нужди“, съгласно данни от кадастрално-административната информационна система на Агенцията по геодезия, картография и кадастър.



2. ПИ № 66799.84.321, с. Скобелево, общ. Ловеч, обл. Ловеч не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. ПИ № 66799.84.321, с. Скобелево, общ. Ловеч, обл. Ловеч не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената (на около 4,8 км) защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е:

- BG0000616 "Микре", за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, обявена със Заповед № РД-1028/17.12.2020 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 19/05.03.2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000; в урбанизирана територия) и характера на заявеното ИП „Изграждане на сграда за производство на дограма в ПИ № 66799.84.321, с. Скобелево, общ. Ловеч, обл. Ловеч“, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000616 "Микре", по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000616 "Микре";

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА

Директор на РИОСВ-Плевен