



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4620 /16.10./
Плевен, 2023 г.

ДО
Г-Н ИВАЙЛО СТОЯНОВ
ИЗП. ДИРЕКТОР НА „БАЛКАН“ АД
ОБЛ. ЛОВЕЧ
БУЛ. „МИЗИЯ“ №1

ГР. ЛОВЕЧ

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане, реконструкция и рехабилитация на вътрешна техническа инфраструктура в границите на Индустриален парк „Балкан“, гр. Ловеч, Северна индустриална зона, обл. Ловеч“

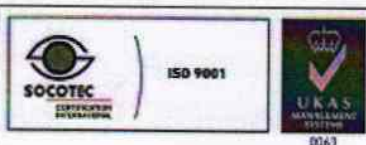
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТОЯНОВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. №4620/25.09.2023 г., на РИОСВ-Плевен за ИП „Изграждане, реконструкция и рехабилитация на вътрешна техническа инфраструктура в границите на Индустриален парк „Балкан“, гр. Ловеч, Северна индустриална зона, обл. Ловеч“, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г. и вс. изм. и доп.), Ви уведомяваме следното:

ИП „Изграждане, реконструкция и рехабилитация на вътрешна техническа инфраструктура в границите на Индустриален парк „Балкан“, гр. Ловеч, Северна индустриална зона, обл. Ловеч“, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС**.

1. ИП предвижда изграждане, реконструкция и рехабилитация на вътрешна техническа инфраструктура в границите на Индустриален парк „Балкан“, гр. Ловеч, Северна индустриална зона, обл. Ловеч. Предвиждат се:

- нови вътрешни трасета и кръгови кръстовища с асфалтова настилка;
- захранване с вода от градската водопроводна мрежа чрез връзка към съществуващ уличен водопровод $\varnothing 225$ PEHD, преминаващ южно от разглежданата територия по ул. „Баховско шосе“. Сградното водопроводно отклонение е ново;
- Отпадъчните води, които ще се формират, са битови, дъждовни и промишлени;
- Битовите отпадъчни води ще се отвеждат към градската канализационна мрежа, разположена по бул. „Мизия“, чрез съществуващо канализационно отклонение $\varnothing 600$ Бетон;



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



• Дъждовните води от обекта ще се заустват в инфилтрационни съоръжения след което ще попиват в почвата, като е възможно част от тях да се ползват за напояване на тревните и цветните площи;

• Промислените отпадъчни води, ако са с характер различен от битовите, ще се предвидят за пречистване в локални пречиствателни съоръжения в зависимост от вида на производството, преди заустването им в уличната канализационна мрежа;

- електрозахранване на отделните имоти в обхвата на Индустриален парк „Балкан“ посредством изтеглянето на нови паралелни кабелни електропроводни линии 20kV от съществуваща Възлова станция 20kV /BC 20kV/ и от П/Ст БАЛКАН до съответния имот. Трасето на кабелните линии СрН-20kV да преминава изцяло в обслужващата зона /тротоари/ на вътрешните пътища на Индустриален парк Балкан“;

- изграждане на затворена газоразпределителна мрежа с работно налягане 0,6 МРа. Газопроводите ще бъдат изпълнени подземно от полиетиленови тръби и ще бъдат разположени предимно в уличното платно на новите пътища

- създаване на зелени площи от тревиста, храстова и дървесна растителност, както и поливна система с естествен водоизточник.

ПИ №43952.502.1095, ПИ №43952.502.1094, ПИ №43952.502.1096, област Ловеч, община Ловеч, гр. Ловеч, са с вид територия Урбанизирана, НТП За друг поземлен имот за движение и транспорт, съгласно данни от налична информация в РИОСВ - Плевен.

2. ПИ №43952.502.1095, ПИ №43952.502.1094, ПИ №43952.502.1096, област Ловеч, община Ловеч, гр. Ловеч, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. ПИ №43952.502.1095, ПИ №43952.502.1094, ПИ №43952.502.1096, област Ловеч, община Ловеч, гр. Ловеч, не попадат в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената (на около 1.4 км) защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е:

- BG0000615 “Деветашко плато”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-330/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр.53/25.06.2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000; в урбанизирана територия) и характера на заявеното ИП „Изграждане, реконструкция и рехабилитация на вътрешна техническа инфраструктура в границите на Индустриален парк „Балкан“, гр. Ловеч, Северна индустриална зона, обл. Ловеч“, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0000615 “Деветашко плато”, по отношение на:

• Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000615 “Деветашко плато”;

• Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

• Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

• Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА

Директор на РИОСВ-Плевен



