



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4535/3/  
Плевен, 26.10. 2023 г.

ДО  
ВИОЛЕТА МИЦОВА  
И  
ДОЧО МИЦОВ  
УПРАВИТЕЛИ НА  
„МИЦОВИ ТРАНС“ ООД  
КВ. „БАЛКАН“ № 4  
ГР. ТРОЯН

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на складова сграда и автомивка за камиони в ПИ № 73198.511.598, гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч“

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МИЦОВА,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИЦОВ,**

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 4535 от 15.09.2023 г. на РИОСВ-Плевен за ИП „Изграждане на складова сграда и автомивка за камиони в ПИ № 73198.511.598, гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч“, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.) и внесена допълнителна информация с вх. № 4535(2) от 19.10.2023 г., Ви уведомяваме следното:

ИП „Изграждане на складова сграда и автомивка за камиони в ПИ № 73198.511.598, гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч“ попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

1. ИП предвижда изграждане на складова сграда с площ около 600 кв. м за съхранение на негорими материали и автомивка за камиони в ПИ № 73198.511.598, гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч. Имотът е електрозахранен и водоснабден (от ВиК мрежата). В имотът ще бъде изградена пречиствателна станция за отпадъчните води, които след нея ще бъдат зауствани във водоплътна изгребна яма с обем 10 м<sup>3</sup>. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, водопровод, газопровод и др.).

ПИ № 73198.511.598, гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч е с площ 5412 кв. м, трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект“, съгласно скица № 15-968493-08.09.2023 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Ловеч.

2. ПИ № 73198.511.598, гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. ПИ № 73198.511.598, гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената (на около 4,4 км) защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е:





- BG0002111 "Велчево", за опазване на дивите птици, по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие, обявена със Заповед № РД-773/28.10.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.103/02.12.2008 г.)

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000; в урбанизирана територия) и характера на заявеното ИП „Изграждане на складова сграда и автомивка за камиони в ПИ №73198.511.598, гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч“, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0002111 "Велчево", по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002111 "Велчево";
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

**Напомняме Ви, че:**

**- Извозването и предаването на отпадъчни води за пречистване от водооплътната изгребна яма в селищна пречиствателна станция за отпадъчни води се извършва единствено и само от лицензирана фирма и при наличие на сключен договор с В и К оператор.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

*С уважение,*

**ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ-Плевен