



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 6561 (181)

Плевен, 13.01. 2023 г.

ДО

**Г-Н НИКОЛАЙ БОЛНОВ –
УПРАВИТЕЛ НА
„СЛЪНЦЕ - МАГИ“ ЕООД,
УЛ. „СИМЕОН ВЕЛИКИ“, № 14
ОБЩ. ГУЛЯНЦИ
ОБЛ. ПЛЕВЕН**

С. БРЕСТ – 5971

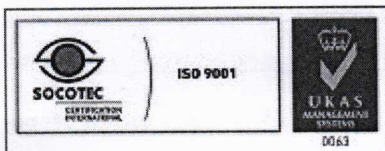
Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия с мощност до 1 MW (999.9 kW), КТП и външно ел. захранване“, ПИ №, № 06402.589.4, 06402.5.743, 06402.5.593, 06402.71.576, 06402.71.572, с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОЛНОВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 6561/15.11.2022 г. и документация към него с вх. №, № 6561(1)/28.11.2022 г., 6561(2)/13.12.2022 г., 6561(5)/05.01.2023 г., 6561(6)/12.01.2023 г., 6561(7)/13.01.2023 г. на РИОСВ – Плевен за ИП „Фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия с мощност до 1 MW (999.9 kW), КТП и външно ел. захранване“, ПИ №, № 06402.589.4, 06402.5.743, 06402.5.593, 06402.71.576, 06402.71.572, с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ., бр.106 от 15.12.2021 г.)* Ви уведомявам следното:

ИП за „Фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия с мощност до 1 MW (999.9 kW), КТП и външно ел. захранване“, ПИ №, № 06402.589.4, 06402.5.743, 06402.5.593, 06402.71.576, 06402.71.572, с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. ИП предвижда в границите на ПИ № 06402.589.4, с. Брест, общ. Гулянци, област Плевен да се изгради фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия с мощност 999.9 kW (до 1 MW), като същата ще се разположи върху 14 бр. метални конструкции в имота. Инсталацията ще се състои от 1818 бр. соларни панели. Същата ще е само за продажба на електроенергия. Присъединяването на новото съоръжение към съществуващата електроразпределителна мрежа ще се извърши към въздушна линия (ВЛ) 20 kV Победа; п/ст (в/ст) Гулянци, извод Победа. За целта в ПИ № 06402.589.4, с. Брест ще се изградят и необходимите електрически уредби – електрическа уредба на генераторно напрежение и електрическа уредба за трансформиране на произведената електроенергия на напрежение 20



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



kV; ЗРУ 20 kV (електрическа уредба за присъединяване към разпределителната мрежа 20 kV). Ще се изгради подземна кабелна линия 20 kV от стоманорешетъчен стълб на въздушен електропровод „Победа“ в ПИ № 06402.71.572 до електрическа уредба 20 kV на новопредвидената фотоволтаична инсталация. Външното ел. захранване ще засегне ПИ №, № 06402.589.4, 06402.5.743, 06402.5.593, 06402.71.576, 71.572, с. Брест, общ. Гулянци. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

ПИ № 06402.589.4, с. Брест е с начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект“, земеделска територия и площ 32314 кв. м, категория на земята: 0 (съгласно приложената Скица № 15-95851-31.01.2022 г. на СГКК – гр. Плевен).

ПИ № 06402.5.743, с. Брест е с начин на трайно ползване „Пасище“, земеделска територия (съгласно данни от Кадастрално-административната информационна система на АГКК).

ПИ № 06402.5.593, с. Брест е с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“, земеделска територия (съгласно данни от Кадастрално-административната информационна система на АГКК).

ПИ № 06402.71.576, с. Брест е с начин на трайно ползване „За селскостопански, горски, ведомствен път“, земеделска територия (съгласно данни от Кадастрално-административната информационна система на АГКК).

ПИ № 06402.71.572, с. Брест е с начин на трайно ползване „Пасище“, земеделска територия (съгласно данни от Кадастрално-административната информационна система на АГКК).

2. ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

3. ИП не попада в границите на защитени зони от мрежата Натура 2000. Най-близката ЗЗ (на разстояние от около 2.800 км) е:

- BG0000335 „Карабоаз“, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-289/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 46/2021 г.), изменена и допълнена със Заповед №РД-1061/07.11.2022 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 90/11.11.2022 г.).

4. Реализацията на ИП е допустима спрямо действащи нормативни или административни актове на Министерството на земеделието, видно от Становище на Областна дирекция „Земеделие“ – Плевен (изх. № РД-12-02-1132-3/12.01.2023 г.) с вх. № 6561(6)/12.01.2023 г. на РИОСВ – Плевен. Съгласно същото, сградите и съоръженията в поземления имот са изградени през 1971 г. Предвид чл. 50, ал. 6 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), се счита, че предназначението на земята е променено и процедурата за промяна на предназначението по реда на Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) не се провежда. За тези земи промяната на функционалното предназначение и на регулационните отреждания се извършва по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

5. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на **Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).**

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000, в границите на имот с начин на трайно ползване „За машиностроителната и машинопреработващата промишленост“) и **характера** (дейности, свързани с изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия с мощност до 1 MW и външно ел. захранване) на заявеното ИП, при реализацията му **няма**

вероятност от отрицателно въздействие върху близко разположената защитена зона BG0000335 „Карабоаз“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000335 „Карабоаз“;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- В землището на с. Брест, общ. Гулянци, в близост до границите на цитираната защитена зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, които заедно с реализацията на ИП да предизвикат значителни отрицателни кумулативни въздействия.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП за „Фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия с мощност до 1 MW (999.9 kW), КТП и външно ел. захранване“, ПИ №, № 06402.589.4, 06402.5.743, 06402.5.593, 06402.71.576, 06402.71.572, с. Брест, общ. Гулянци, обл. Плевен, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове. При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

