



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5628  
Плевен, ..... 2022 г.

18.10

ДО

М.Т.П

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) "Изграждане на еднофамилна жилищна сграда" в УПИ XIII-112, кв. 48, с. Подем, община Долна Митрополия, обл. Плевен

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАВЛОВ,**

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 5628/26.09.2022 г. на РИОСВ – Плевен за ИП "Изграждане на еднофамилна жилищна сграда" в УПИ XIII-112, кв. 48, с. Подем, община Долна Митрополия, обл. Плевен, на основание чл. ба, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) "Изграждане на еднофамилна жилищна сграда" в УПИ XIII-112, кв. 48, с. Подем, община Долна Митрополия, обл. Плевен, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

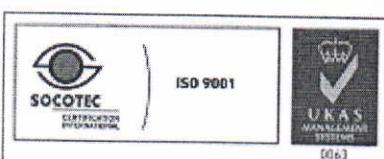
1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда в УПИ XIII-112, кв. 48, с. Подем, община Долна Митрополия, обл. Плевен. Имотът обект на ИП ще се водоснабди и електрозахрани, чрез отклонение от преминаващите в близост ел. провод и водопровод. Отпадъчните води ще се заузват във водоплътна изгребна яма. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. ИП ще се реализира в урбанизирана територия, в строителните граници на населеното място.

2. ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. ИП не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположена на около 1 км е защитена зона BG0000181 "Река Вит", за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-324/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ бр. 52/22.06.2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентирани в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (не попада в защитени зони) и характера (реализира се в строителните граници на населеното място) на заявленото ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата



гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболовски" 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



„Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0000181 “Река Вит”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000181 “Река Вит”;

- Трансформация на местообитания на видове, беспокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположените защитени зони.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявленото ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявлените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

**ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА**  
Директор на РИОСВ-Плевен

ОКОЛНАТА

