



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 7073/11

Плевен, 21.12. 2020 г.

ДО

А. А. П.

Р. П. П.

А. П. М.

На вх. № 7073/10.12.2020 г.

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство на таван №12 към апартамент №12 в ателие за индивидуална творческа дейност, в сграда с идентификатор 56722.665.104.1, гр.Плевен, община Плевен, област Плевен“

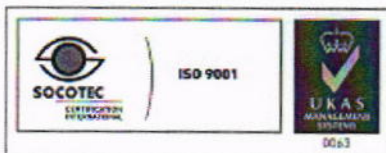
УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № 7073/10.12.2020 г. на РИОСВ – Плевен за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., с вс. изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

ИП Инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство на таван №12 към апартамент №12 в ателие за индивидуална творческа дейност, в сграда с идентификатор 56722.665.104.1, гр. Плевен, община Плевен, област Плевен“, съгласно внесеното от Вас уведомление и документация към него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение предвижда преустройство на таван №12 към апартамент №12 в ателие за индивидуална творческа дейност, в сграда с идентификатор 56722.665.104.1, гр. Плевен. Ще се изгради санитарен възел, предверие с мивка и нов отвор за врата. Битовите отпадъчни води ще се включат в съществуващата сградна канализация.

Съгласно приложената Схема № 15-985473-22.10.2020 г. на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 56722.665.104.1.12, издадена от СГКК – гр. Плевен, самостоятелният обект се намира в сграда с идентификатор 56722.665.104.1, гр. Плевен, разположена в ПИИ№.56722.665.104.



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



ИП не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

ИП не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположени са ЗЗ BG0000240 „Студенец“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.) и BG0000240 „Студенец“, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008) и изменена със Заповед № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ, бр. 10/2013 г.).

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не попадат / не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП „Преустройство на таван №12 към апартамент №12 в ателие за индивидуална творческа дейност, в сграда с идентификатор 56722.665.104.1, гр. Плевен, община Плевен, област Плевен“, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони, в т. ч. – ЗЗ BG0000240 „Студенец“ и ЗЗ BG0000240 „Студенец“.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ
Директор на РИОСВ-Плевен

