



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5931 <sup>18/11</sup>  
Плевен, .....2020 г.

ДО  
Г-Н ТОНИ ЙОРДАНОВ  
УПРАВИТЕЛ НА  
„ПРО СЪРВИСИС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД  
УЛ. „Г. БЕНКОВСКИ“ №16  
С. СТРОЕВО  
ОБЩИНА МАРИЦА  
ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

*Относно: Инвестиционно предложение “Пристройка към съществуваща бензиностанция, подмяна на резервоари, добавяне на нова колонка, разширение на съществуващи козирки и монтаж на рекламен тотем”, в УПИ XIV, кв. 182а, по плана на гр. Плевен.*

### УВАЖАЕМИ Г-Н ЙОРДАНОВ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 5931/19.10.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното: Инвестиционно предложение “Пристройка към съществуваща бензиностанция, подмяна на резервоари, добавяне на нова колонка, разширение на съществуващи козирки и монтаж на рекламен тотем”, в УПИ XIV, кв. 182а, по плана на гр. Плевен попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда пристройка, която ще се свързва като обеми към вече съществуващите сгради. Предвижда се, нова дублираща конструкция към вече съществуващите сгради. Съществуващата козирка, която е над бензиновите колонки и автомивката, ще се разшири в посока северозапад. Двата резервоара за светло гориво и резервоара за пропан бутан, ще бъдат подменени с нови.

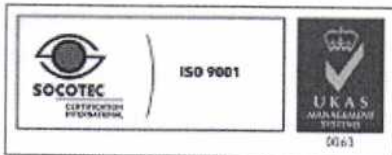
В границите на съществуващата площадка на бензиностанция има две съществуващи масивни сгради; едната е бензиностанция с навес за бензинови колонки, а другата сграда е автомивка.

Към сградата на бензиностанцията ще се обособи общо помещение за магазин и каси и две тоалетни към него, като едната се предвижда да бъде за инвалиди. Достъпът за сградата се осъществява откъм югоизточната фасада и откъм северозападната фасада.

Към сградата на автомивката се предвижда да се направи офис и склад. Подходът за автомивката е откъм югозападната регулационна линия.

Имотът е водоснабден и електрифициран.

За обекта има изградена площадкова канализационна инсталация, заустена в градската канализационна мрежа. С проекта се предвижда реконструкция на съществуващата канализационна мрежа и подмяна на съществуващия каломаслоуловител. При извършването на строителството и експлоатацията на обекта формираните отпадъци ще се управляват съгласно действащата нормативна уредба по ЗУО.



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



Не се очаква отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха. Не се предвижда използване и съхранение на опасни химични вещества при експлоатацията на обекта.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените защитени зони са:

- "Студенец" BG0000240, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

- "Студенец" BG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.)

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони **“Студенец” BG0000240 - двете**. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Пристройка към съществуваща бензиностанция, подмяна на резервоари, добавяне на нова колонка, разширение на съществуващи козирки и монтаж на рекламен тотем”, в УПИ XIV, кв. 182а, по плана на гр. Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

**ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ**  
Директор на РИОСВ-Плевен