



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5182 *29.09*
Плевен, 2020 г.

ДО
Г- Н С. Д
ГР. ПЛЕВЕН

На вх. № 5182/16.09.2020г

ОТНОСНО: *Инвестиционно предложение за „Изграждане на гараж за собствени нужди” в ПИ№12752.301.40 /урбанизирана територия/, по плана на с. Върбица, общ. Плевен*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 5182/16.09.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

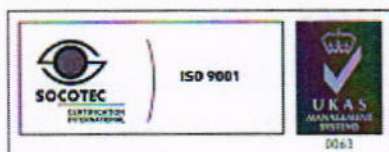
Инвестиционно предложение „Изграждане на гараж за собствени нужди” в ПИ№12752.301.40 /урбанизирана територия/, по плана на с. Върбица, общ. Плевен, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на гараж - допълващо застрояване в югозападния край на имота. Постройката, предмет на проекта, ще е едноетажна и еднопространствена. Носещата конструкция на сградата ще е стаманена, съставена от колони, греди и столици. Стените ще са от термопанели. Подовото покритие ще е от пердашен бетон. Покривът ще е едноскатен с наклон от 10%, покрит с термопанел и външно водоотвеждане. Гаражната врата ще е метална по детайл на доставчика. Изкопните работи ще бъдат машинни и ръчни, дълбочината им ще е около 0,80 м. Няма да се използва взрив. По време на строителния процес ще се използват съвременни висококачествени строителни материали, които ще се доставят от фирми, специализирани в производството им, както и от такива, добиващи инертни материали.

Битовите отпадъци ще се обслужват от общинска служба по сметоизвозване. Генерираните строителни отпадъци ще се управляват съгласно Закона за управление на отпадъците.

Инвестиционното предложение не е свързано с изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът обект на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), най-близко разположени са:



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



- "Река Вит" BG0000181, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона "Река Вит" BG0000181. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на гараж за собствени нужди“ в ПИ № 12752.301.40 /урбанизирана територия/, по плана на с. Върбица, общ. Плевен, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ
Директор на РИОСВ-Плевен

ТЕ
М