



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

39

РЕШЕНИЕ № ПН - ОС /2020 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн., ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., с изм. и доп.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и представено уведомление и документация към него с вх. №, № 378/22.01.2020 г. и 378(2)/05.03.2020 г.

РЕШИХ:

Съгласувам: Инвестиционно предложение (ИП) „Строителство на 4 броя къщи за гости“, ПИ № 15703.60.36, с. Голяма Желязна, общ. Троян, обл. Ловеч, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона (ЗЗ) BG 0002109 „Васильовска планина“, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

Местоположение: ПИ № 15703.60.36, м. „Башов рът“, с. Голяма Желязна, общ. Троян, област Ловеч.

Възложител: „Марнитур“ – ООД, ул. „Стамен Мирчев“, № 80, община Троян, област Ловеч, с. Голяма Желязна.

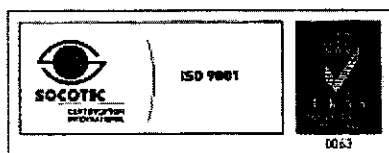
Характеристика на ИП:

С писмо изх. № 378(1)/13.02.2020 год. на РИОСВ – Плевен възложителят е уведомен, че пред вид местоположението и характера на предвидените с ИП дейности, компетентният орган е преценил необходимостта от провеждане на процедура по оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони по реда на глава втора от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС).

Съгласно внесеното уведомление по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и приложената документация, се предвижда да се построят четири броя къщи за гости (всяка с разгъната застроена площ около 100 кв. м) в границите на ПИ № 15703.60.36, м. „Башов рът“, с. Голяма Желязна, общ. Троян, област Ловеч, което е свързано с промяна на предназначението на имота. Всяка сграда ще е с капацитет 4 бр. обитатели.

Достъпът до имота ще се осъществява от ПИ № 15703.60.59, с. Голяма Желязна, с начин на трайно ползване „за селскостопански, горски, ведомствен път“.

Водоснабдяването на имота с вода за битови нужди ще се осигури чрез изграждане на отклонение от водопровод на „ВиК Стенето“ – ЕООД, гр. Троян, минаващ по прилежащия път (ПИ № 15703.60.59, с. Голяма Желязна). Ел. хранването се предвижда от въздушна мрежа НН, собственост на „ЧЕЗ Разпределение България“ – АД, минаваща в обхвата на селскостопанския път.



Битовите отпадъчни води ще се заустват в новоизградена водоплътна изгребна яма в имота.

ПИ № 15703.60.36, с. Голяма Желязна, е с площ 1.711 дка и начин на трайно ползване „овощна градина“ (съгласно Скица № 15-1089381-29.11.2019 г. на СГКК – гр. Ловеч).

ИП не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

ИП попада в границите на защитена зона („Натура“ 2000 места) по смисъла на ЗБР:

- BG 0002109 „Васильовска планина“, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

Така внесеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираните по реда на Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС или екологична оценка (ЕО). ИП попада в разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Процедурата по оценката за съвместимостта е по чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2, във връзка с чл. 12, ал. 1 от Наредбата за ОС се установи, че: ИП е **допустимо** спрямо режима на дейности в защитена зона BG 0002109 „Васильовска планина“ за опазване на дивите птици, определен от Заповед № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

Извършената по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие установи, че реализацията на ИП **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху видовете и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG 0002109 „Васильовска планина“, поради следните

МОТИВИ:

1. ИП ще се реализира в границите на имот с начин на трайно ползване „овощна градина“ с площ 1.711 дка, попадащ в ЗЗ BG 0002109 „Васильовска планина“. Пред вид характера на предвидените дейности и данните от информационната система на МОСВ за Натура 2000, касаещи пространствените модели на разпространение и обилие на видовете птици, не се очаква значително увреждане или фрагментация на местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона BG 0002109 „Васильовска планина“.

2. При реализацията на ИП не се очаква използване на природни ресурси и генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в ЗЗ BG 0002109 „Васильовска планина“.

3. Предвидените дейности няма да доведат до значителни промени в структурата, функциите, целостта и природозащитните цели на защитените зони.

4. Не се очаква значително и необратимо безпокойство на видовете, предмет на опазване в ЗЗ BG 0002109 „Васильовска планина“.

5. Не се очаква значително кумулативно въздействие по отношение предмета и целите на опазване на защитената зона.

Реализацията на инвестиционно предложение „Строителство на 4 броя къщи за гости“, ПИ № 15703.60.36, с. Голяма Желязна, общ. Троян, обл. Ловеч, се съгласува при спазване на следните

УСЛОВИЯ:

1. Във връзка с третирането на битовите отпадъчни води да се сключи договор с „ВиК“ – оператор за изтегляне на водите от изгребната яма и приемането им в селищна канализационна система.

2. Строителните отпадъци да се премахват своевременно от терена на имота и да се извозват до регламентирани за това места.

3. Да не се допуска замърсяване със строителни и битови отпадъци на съседни площи.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл.10, ал. 1 от Наредбата за ОС и документацията към него или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 24 от ЗБР решението губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му възложителят не започне действия по одобряване на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на условията, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд, гр. Ловеч по реда на Административно-процесуалния кодекс.



ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ

За Директор на РИОСВ-Плевен

съгласно Заповед № РД-131/11.02.2020 г.

на Министъра на околната среда и водите

Дата: 19.03. 2020 г.

