



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

### РЕШЕНИЕ № ПН 197 - ОС /2020 г.

#### за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.10 от Закон за биологичното разнообразие, чл. 20, ал. 1 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., с вс. изм. и доп.) и представено уведомление и документация към него с вх. №№ 4262/13.02.2017 г., 4262(2)/09.11.2020 г., 4262(3)/12.11.2020 г., 4262(5)/14.12.2020 г. на РИОСВ - Плевен,

#### РЕШИХ:

**да се извърши оценка за степента на въздействие** на инвестиционно предложение (ИП) "Изграждане на двуетажно бунгало" в ПИ № 15703.61.15, з-ще на с. Голяма Желязна, общ. Троян, върху защитена зона "Васильовска планина" BG0002109, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.), което се очаква да окаже значително отрицателно въздействие.

**Местоположение:** ПИ № 15703.61.15, з-ще на с. Голяма Желязна, общ. Троян.

**Възложител:** С.П.П

**Обща информация за предложеното инвестиционно предложение:**

Предложението на възложителя е свързано с изграждането на двуетажно бунгало със застроена площ около 40 кв.м и разгънатата застроена площ – 80 кв.м в ПИ № 15703.61.15, з-ще на с. Голяма Желязна, общ. Троян. За реализиране на ИП е необходимо провеждане на процедура по промяна предназначението на ПИ № 15703.61.15, з-ще на с. Голяма Желязна, общ. Троян. ПИ № 15703.61.15, з-ще на с. Голяма Желязна, общ. Троян е с площ 1383 кв.м и начин на трайно ползване – ливада (съгласно скица № 15-959801-22.10.2019 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч). Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Имотът обект на ИП граничи с път. Имотът е водоснабден и електрозахранен. Поради липса на канализационна система в района, битовите отпадъчни води ще се заустват в изгребна яма в имота обект на ИП. ПИ № 15703.61.15, з-ще на с. Голяма Желязна граничи с язовир Сопот.

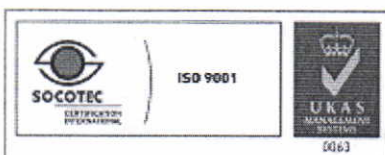
ИП попада в защитена зона "Васильовска планина" BG0002109, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал.2 и ал. 5 във връзка с чл. 2, ал. 1, т.2 от Наредбата за ОС се констатира, че:

- ИП е допустимо спрямо режима на дейности в ЗЗ "Васильовска планина" BG0002109, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

- Съгласно становище на Басейнова дирекция „Дунавски район“, вх. № 4262(5)/14.12.2020 г. на РИОСВ – Плевен, реализацията на ИП няма да окаже въздействие върху околната среда и водите, при условие, че се спазят мерките посочени в ПУРБ 2016-2021 г., ПУРН 2016-2021 г. и Закона за водите, и предвидените дейности се реализират само в



частта от ПИ № 15703.61.15, попадаща извън границите на водния обект – язовир „Сопот“, т.е. над кота 365.50 м.

ПИ № 15703.61.15 е с надморска височина между 363.30 м и 366.50 м. Следователно голяма част от ПИ № 15703.61.15 е с надморска височина между 363.30 м и 366.50 м. Голяма част от ПИ № 15703.61.15 попада под кота НВВН – 365.50 м, определяща принадлежащите земи на язовир „Сопот“.

Съгласно чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, обн., ДВ. бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 81/15.10.2010 г., ДВ бр. 3/2011 г., ДВ бр. 94/2012 г.), ИП подлежи на оценка за съвместимост по реда на глава втора от същата.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Преценката за вероятността от значително отрицателно въздействие върху защитена зона “Васильовска планина” BG0002109 се основава на следните **МОТИВИ**:

1. ИП предвижда стопанисване като урбанизирана територия на ПИ № 15703.61.15, землище с. Голяма Желязна, общ. Троян, с обща площ 1383 кв.м, трайно предназначение на територията „земеделска“ и начин на трайно ползване – ливада, който попада в границите на ЗЗ “Васильовска планина” BG0002109. Голяма част от ПИ № 15703.61.15 попада под кота НВВН – 365.50 м, определяща принадлежащите земи на язовир „Сопот“.

2. В района като цяло съществува изразен инвеститорски интерес за застрояване на земите. Това предполага значително кумулативно въздействие при реализирането на ИП върху видовете, предмет на опазване в защитена зона “Васильовска планина” (BG0002109).

3. Местоположението на ИП допринася за фрагментиране на местообитанията на видове, предмет на опазване в защитена зона “Васильовска планина” BG0002109. Районът се превръща в урбанизирана територия, с което времетраенето на безпокойството на видовете ще е постоянно, а процесът на възстановяване на популациите и екосистемите ще е невъзможен.

4. С реализирането на жилищното застрояване се очаква и отрицателно въздействие върху местообитания на птиците, предмет на опазване в защитена зона “Васильовска планина” като бял щъркел (*Ciconia ciconia*), черен щъркел (*Ciconia nigra*), ливаден дърдавец (*Crex crex*), градинска овесарка (*Emberiza hortulana*), черночела сврачка (*Lanius minor*), червеногърба сврачка (*Lanius colurio*), ястребогушо коприварче (*Sylvia nisoria*) и др.

### **ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБХВАТА, ОБЕМА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ОЦЕНКАТА**

Оценката за степента на въздействие върху защитена зона “Васильовска планина” BG0002109 на ИП “Изграждане на двуетажно бунгало“ в ПИ № 15703.61.15, з-ще на с. Голяма Желязна, общ. Троян да се извърши съгласно изискванията на раздел IV чл. 23 и чл. 24, ал.1 от Наредбата за ОС. Оценката се представя под формата на доклад, който се състои от:

1. Анотация на инвестиционното предложение.
2. Описание на характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценяваното инвестиционно предложение, могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитената зона.
3. Описание на елементите на инвестиционното предложение, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или нейните елементи.
4. Описание на защитената зона, местообитанията, видовете и целите на опазването им и тяхното отразяване (отчитане) при изготвянето на инвестиционното предложение.
5. Описание и анализ на степента на въздействие на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на защитената зона:

а) описание и анализ на въздействието на инвестиционното предложение, върху типовете природни местообитания и видовете - предмет на опазване в защитената зона;

б) описание и анализ на въздействието на инвестиционното предложение върху целостта на защитената зона с оглед нейната структура, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки промени и др.) както по време на реализацията, така и при експлоатацията на инвестиционното предложение;

6. Предложения за смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на инвестиционното предложение върху защитената зона и определяне на степента му на въздействие върху предмета на опазване на защитената зона в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки.

7. Разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитената зона, включително нулева алтернатива.

8. Картен материал с местоположението на всички елементи на инвестиционното предложение спрямо защитената зона и нейните елементи.

9. Заключение за вида и степента на отрицателно въздействие съобразно критериите по чл. 22.

10. Наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 ЗБР - когато заключението по т. 9 е, че предметът на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение и че не е налице друго алтернативно решение.

11. Информация за използваните методи на изследване, включително времетраене и период на полеви проучвания, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация.

12. Документите по чл. 9, ал. 2 и 3 от Наредбата за ОС.

Възложителят и експертите, изготвящи доклада, могат да провеждат консултации с дирекциите на националните паркове, басейновите дирекции, с Изпълнителната агенция по околна среда, както и с други централни и регионални органи и техните специализирани структури, с научни институции/организации, резултатите от които се прилагат към доклада.

Възложителят представя на компетентния орган доклада по чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС с всички приложения към него **в един екземпляр на хартиен носител и в два екземпляра на електронен носител.**

Оценката за степента на въздействие върху защитена зона "Васильовска планина" BG0002109 да се извърши от експерт зоолог (**със специалност орнитология**) при спазване на изискванията на чл. 9 от Наредбата за ОС.

Документацията по чл. 8 (1) от ЗБР относно предмета и целите на опазване на защитена зона "Васильовска планина" BG0002109 се намира на URL: <http://www.riew-pleven.eu>.

*При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят трябва да уведоми РИОСВ - гр. Плевен до 14 дни от настъпване на измененията.*

**Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Плевен по реда на Административно-процесуалния кодекс.**

*С уважение,*

**ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ**  
Директор на РИОСВ-Плевен

Дата: 30.12.2020 г.

