



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5706
Плевен, 2019 г.

ДО
„ДРАГНЕВ” ООД
ЧРЕЗ ПЪЛНОМОЩНИК
Г-ЖА ЦВЕТЕЛИНА ПЕТРОВА
УЛ. “ИЗГРЕВ” № 1
ГР. ЛОВЕЧ

Относно: *Инвестиционно предложение “Изграждане на жилищна сграда - къща в ПИ № 15703.4.131 (стар кадастрален номер на имота – 15703.44.31), с. Голяма Желязна, общ. Троян”.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 5706/23.10.2019 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното: Инвестиционно предложение “Изграждане на жилищна сграда - къща в ПИ № 15703.4.131 (стар кадастрален номер на имота – 15703.44.31), с. Голяма Желязна, общ. Троян”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на жилищна сграда - къща в ПИ № 15703.4.131 (стар кадастрален номер на имота – 15703.44.31), с. Голяма Желязна, общ. Троян. В момента имота е част от ПИ № 15703.44.124.

Имотът ще се електроснабди и водоснабди от съществуващите в близост мрежи.

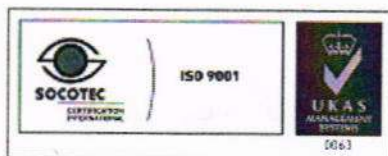
ИП не предвижда промяна на съществуващата и изграждане на нова пътна инфраструктура.

Отпадъците генерирани по време на строителство и експлоатация на обекта ще се управляват съгласно действащата нормативна уредба по ЗУО.

Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, изградена в рамките на имота.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона (ЗЗ) е: **ЗЗ “Васильовска планина” BG0002109**, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **ЗЗ “Васильовска планина” BG0002109**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Изграждане на жилищна сграда - къща в ПИ № 15703.4.131 (стар кадастрален номер на имота – 15703.44.31), с. Голяма Желязна, общ. Троян” е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение

ГАБРИЕЛ САВОВ
Директор на РИОСВ - Плевен

