



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1933 (1)  
Плевен, ...12.04.....2019 г.

ДО  
Т. Т. Т.  
ОБЛ. ПЛЕВЕН

Относно: *Инвестиционно предложение "Изграждане на стопанска сграда за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар" в ПИ № 56722.715.247, местност „Табакова чешма”, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1933/02.04.2019 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното: *Инвестиционно предложение "Изграждане на стопанска сграда за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар" в ПИ № 56722.715.247, местност „Табакова чешма”, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен* попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на стопанска сграда за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар в ПИ № 56722.715.247, местност „Табакова чешма”, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен.

Имотът е с площ 936 м<sup>2</sup>, начин на трайно ползване - „Друг вид нива” и трайно предназначение на територията - „зеделска”. Не се предвижда преотреждане на земеделската земя в неземеделска. Строителството ще се извърши съгласно Наредба № 19 от 2012 год., а именно: Изграждане на стопанска постройка със застроена площ 10% от общата площ на имота, без да се налага смяна на предназначението на земеделската земя в неземеделска.

По време на строителството ще се наложи да се изпълняват изкопни работи. Изкопните работи ще бъдат с дълбочина около 0,80 м за ивични основи и фундаменти на бъдещата стопанска сграда.

Няма да се налага ползване на взрив. Основната носеща конструкция ще бъде стоманобетонова, а стените - тухлена зидария.

Разгънатата застроена площ ще бъде около 93,57 м<sup>2</sup>.

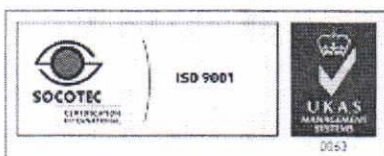
За реализиране на инвестиционното намерение не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.).

Не се предвижда водоснабдяване на обекта. По време на строителството ще се използва бутилирана минерална вода.

Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, изградена в рамките на имота.

Не се предвижда ползването на повърхностни или подземни води, не са налични съоръжения за водочерпене и не се налага изграждането на такива.

По време на строителния процес няма да бъдат генерирани вредни отпадъци. Очаква се да се генерират строителни отпадъци, като същите ще бъдат своевременно извозвани на площадка за строителни отпадъци, определена със Заповед на кмета на Община Плевен.



гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



По време на експлоатация всички видове отпадъци от дейност и обитаване ще се депонират по видове разделно и временно, като битовите ще се извозват по договор с фирма за чистота.

По време на строителството и експлоатацията на обекта няма да се осъществява замърсяване с отпадъци, което да окаже отрицателно въздействие върху околната среда.

Не се очаква отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха. Не се предвижда използване и съхранение на опасни химични вещества при експлоатацията на обекта.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените защитени зони са:

- **“Студенец” BG0000240**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

- **“Студенец” BG0000240**, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.)

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху двете най-близко разположени защитени зони **“Студенец” BG0000240**. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Изграждане на стопанска сграда за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар” в ПИ № 56722.715.247, местност „Табакова чешма”, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,  
**ГАБРИЕЛ САВОД**  
Директор на РИОСВ - Плевен

