



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1867<sup>41</sup>  
Плевен, .....03.04..... 2019 г.

ДО  
Г-Н САШО ГАНЧЕВ  
„ТЕХНОПОЛИС БЪЛГАРИЯ“ ЕАД  
ОКОЛОВРЪСТЕН ПЪТ 265, ПК 1766  
ГР. СОФИЯ

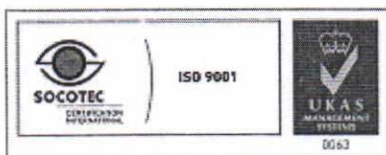
**ОТНОСНО:** *Инвестиционно предложение за "Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди върху покрива Хипермаркет „ТЕХНОПОЛИС“ – гр. Плевен, ул. „Георги Кочев“ № 4г, с обща инсталирана мощност 65 kWp“*

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГАНЧЕВ.,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1867/29.03.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП за "Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди върху покрива Хипермаркет „ТЕХНОПОЛИС“ – гр. Плевен, ул. „Георги Кочев“ № 4г, с обща инсталирана мощност 65 kWp“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди с обща инсталирана мощност 65 kWp, върху покрива хипермаркет „ТЕХНОПОЛИС“, на адрес: ул. „Георги Кочев“ № 4г, гр. Плевен, в поземлен имот с идентификатор 56722.652.450 по КККР на гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен. Инсталацията ще се състои от 228 броя поликристални фотоволтаични модула, всеки с мощност от 285 Wp, ще покриват 652.75 кв.м. от общата повърхност на покрива (3329кв.м.). За преобразуването на произведената от фотоволтаичните електрическа енергия в такава с подходящи параметри, ще бъде използван 1 бр. трифазен стрингов инвертор с номинална мощност 50,0 kW. Към инвертора, ще бъдат свързани по 12 стринга, с по 19 бр. последователно свързани модула. Променливо токовите изходи на инвертора ще са обединени в разпределително табло, снабдено с необходимата комутационна и защитна апаратура. Произведената електроенергия ще се ползва от електрически консуматори в сградата на хипермаркета. Сградата е съществуваща с изградена техническа инфраструктура. Не се предвижда използване на природни ресурси, водовземане за питейни, промишлени и други нужди. ИП не е свързано с генериране на отпадъчни води. Не е необходимо заустване в канализационната система или повърхностен воден обект. ИП не е свързано с емитиране на вредни вещества в околната среда. Образованите по време на строителните работи отпадъци, ще се управляват съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците. Не е необходима промяна или изграждане на нова пътна инфраструктура.



гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>





Имотът обект на инвестиционното предложение **не попада в** защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **не попада в** защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близка е ЗЗ “Студенец” BG0000240, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна и ЗЗ “Студенец” BG0000240 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-800/04.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите ( ДВ бр. 105/09.12.2008 г.), включени в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.).

Така заявено инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените ЗЗ “Студенец” BG0000240 – двете. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение за Инвестиционно предложение за ”Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди върху покрива Хипермаркет „ТЕХНОПОЛИС“ – гр. Плевен, ул. „Георги Кочев“№ 4г, с обща инсталирана мощност 65 kWp“ е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен, за промените.

С уважение,

**ГАБРИЕЛ САВОВ**  
Директор на РИОСВ – Плевен