



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1816  
Плевен, 03.04.2019 г.

ДО  
В.И.  
ГР. ПЛЕВЕН

**Относно:** *Инвестиционно предложение „Изграждане на автосервиз и сграда за живеене в ПИ № 56722.383.17, местността „Момин геран”, землището на гр. Плевен”.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1816/28.03.2019 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на автосервиз и сграда за живеене в ПИ № 56722.383.17, местността „Момин геран”, землището на гр. Плевен”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на автосервиз и жилищна сграда в ПИ № 56722.383.17, местността „Момин геран”, землището на гр. Плевен. Дейността на автосервиза ще е за извършване на прегледи и ремонт на автомобили чрез компютърна диагностика. Общата площ на имота е 572 м<sup>2</sup>.

Имотът е електрифициран и водоснабден.

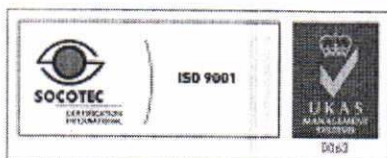
ИП не предвижда промяна на съществуващата или изграждането на нова пътна инфраструктура.

Очаква се да се генерират строителни отпадъци, като същите ще бъдат своевременно извозвани на площадка за строителни отпадъци, определена със Заповед на кмета на Община Плевен, в съответствие с чл. 18 от ЗУО.

Всички видове отпадъци от дейност и обитаване ще се депонират по видове разделно и временно при спазване на чл. 5 от ЗУО, като битовите ще се извозват по договор с фирма за чистота.

Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се изгради в рамките на имота.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените защитени зони (ЗЗ) са: ЗЗ “Студенец” BG0000240, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.) и ЗЗ “Студенец” BG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със Заповед № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони ЗЗ “Студенец” BG0000240 - двете.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на автосервиз и сграда за живеење в ПИ № 56722.383.17, местността „Момин геран”, землището на гр. Плевен” е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

**ГАБРИЕЛ САВОВ**  
Директор на РИОСВ - Плевен

