



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1700

Плевен, 2019 г.

ДО
ГЕОРГ СПАРТАНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПЛЕВЕН
УЛ. „ВЪЗРАЖДАНЕ” № 2
ГР. ПЛЕВЕН

Относно: *Инвестиционно предложение „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на жилищен блок № 9, ж.к. „Сторгозия”, ПИ № 5672.655.104, гр. Плевен”.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1700/22.03.2019 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на жилищен блок № 9, ж.к. „Сторгозия”, ПИ № 5672.655.104, гр. Плевен”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

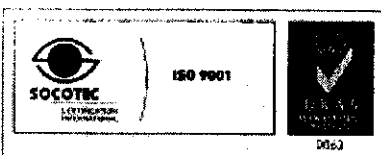
Инвестиционното предложение (ИП) предвижда повишаване на енергийната ефективност на многофамилна жилищна сграда в ПИ № 5672.655.104, гр. Плевен. Мерките, които ще се предприемат са: топлинно изолиране на външни стени и ограждащи елементи, подмяна дървена дограма и остъклявания на терасите с PVC стъклопакет, топлинно изолиране на покрива, подмяна ламаринени обшивки по покрива, топлоизолация в сутерена, подмяна осветителни тела в общите части, реконструкция на вертикалната система за отопление в хоризонтална и ремонт на общи части на системата за отопление. ЗП – 945 м² и РЗП – 6 735 м².

При реализацията на ИП, не се налага промяна на съществуващата и изграждането на нова техническа инфраструктура.

Не се предвиждат изкопни работи на обекта. При изпълнение на СМР няма да се използва взрив. Отпадъците, които се очакват да се генерират при извършване на СМР на обекта представляват строителни отпадъци, които ще бъдат извозени за оползотворяване или депониране, съгласно план за управление на отпадъците.

При експлоатацията ще се генерират единствено битови отпадъчни води, които ще се заустват в канализационната мрежа на град Плевен.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените защитени зони (ЗЗ) са: ЗЗ - “Студенец”



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



BG0000240, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.) и ЗЗ "Студенец" BG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.)Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитената зона от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони ЗЗ "Студенец" BG0000240-двете.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на жилищен блок № 9, ж.к. „Сторгозия“, ПИ № 5672.655.104, гр. Плевен" е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ГАБРИЕЛ САВОВ
Директор на РИОСВ – Плевен

ОКОЛНА

МА * ЗАЩЕ

ОСЛАВ ИЛИЕВ - дир.д-я КПД
Директор РИОСВ Плевен
с решение заповед № РД-576/04.10.2018 г.
на директора на РИОСВ Плевен