



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1598

Плевен,2019 г.

ДО

Г-Н ДЕТЕЛИН ВАСИЛЕВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ПОРДИМ

УЛ. „ИВАН БОЖИНОВ” № 1

ГР. ПОРДИМ

ОБЛ. ПЛЕВЕН

Относно: *Инвестиционно предложение “Промяна начина на трайно ползване на имот № 700045 от „пасище, мера” в „нива за строителство”, в землището на с. Згалево, общ. Пордим, обл. Плевен.*

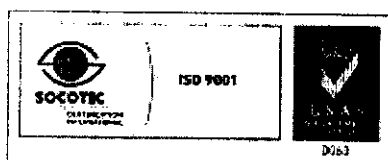
Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1598/18.03.2019г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Промяна начина на трайно ползване на имот № 700045 от „пасище, мера” в „нива за строителство”, в землището на с. Згалево, общ. Пордим, обл. Плевен, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда промяна начина на трайно ползване (НТП) на имот № 700045 от „пасище, мера” в „нива за строителство”, в землището на с. Згалево, общ. Пордим, обл. Плевен. В имотът има съществуваща стопанска сграда, която попада в общински имот № 700022 и не е отразена в плана за земеразделяне. В тази връзка е необходимо промяна начина на трайно ползване на имота, в който се намира сградата и пътя, водещ до него. Поземлен имот № 700045 е част от ПИ № 700022, от който след делба се получават следните имоти: имот 700044 (площ – 25,022 дка, НТП – „пасище, мера”); имот 700045 (площ – 5 дка); имот 700046 (площ – 2,420 дка, НТП – „пасище, мера”); имот 700047 (площ – 0,310 дка). Инвестиционното предложение не предвижда промяна в съществуващата и изграждането на нова техническа инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените защитени зони са:

- “Студенец” ВГ0000240, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



- "Студенец" BG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.)

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху двете най-близко разположени защитени зони "Студенец" BG0000240 (двете). В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП "Промяна начина на трайно ползване на имот № 700045 от „пасище, мера" в „нива за строителство", в землището на с. Згалево, общ. Пордим, обл. Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.



С уважение,

ГАБРИЕЛ САВОВ

Директор на РИОСВ-Плевен

