



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1320

Плевен, ...18.03..... 2019 г.

ДО

„МАРИЛ 09” ЕООД

Ж. К. „ДРУЖБА”, БЛ.225, ВХ. Е, ЕТ.4, АП.14

ГР. ПЛЕВЕН

На Вх. № 1320/01.03.2019 г.

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение “Изграждане на бензиностанция и газстанция в УПИ X-80, IX-81, VIII-81, кв. 79а по плана на с. Ясен, общ. Плевен”

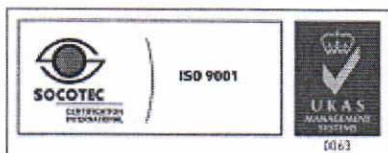
Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1320/01.03.2019 г. за горещитраното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Изграждане на бензиностанция и газстанция в УПИ X-80, IX-81, VIII-81, кв. 79а по плана на с. Ясен, общ. Плевен”, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на бензиностанция и газстанция. Ще се изработи изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ X-80, IX-81, VIII-81, с цел обединяване на трите имота и обособяване на нов VIII-80, 81. Новообразуваният имот ще бъде с отреджване „За бензиностанция, газстанция и автосервиз”. Обектът включва изграждане на:

- Сграда с търговска зала (за течни горива), битово помещение за персонала, офис и тоалетни помещения;
- Козирка над колонките за зареждане с горива;
- Мултипродуктови горивни колонки за двустранно зареждане, включително високодебитна за дизелово гориво – 3 бр;
- Подземно разположени два резервоара, с капацитет 25 т. за съхранение на два вида бинзин и дизелово гориво;
- Колонка за зареждане на LPG;
- Надземно разположен резервоар за LPG с капацитет 5т.

Имотът ще бъде електрифициран от съществуваща електроразпределителна мрежа преминаваща в близост до обекта. Водоснабдяването ще се осъществи от съществуващ водопровод преминаващ по тангиращата улица. Формираните битово-фекални води ще се заустват във водоплътна изгребна яма. Водите от зони застрашени от замърсяване с нефтопродукти ще постъпват в кало-



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>





маслоуловител преди заустването им във водоуплътната изгребна яма. Битовите отпадъци ще се обслужват от общинска служба по сметоизвозване.

Инвестиционното предложение не предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Имотът обект на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената Защитена зона е:

- **“Река Вит” BG0000181**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **“Река Вит” BG0000181**. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Изграждане на бензиностанция и газстанция в УПИ Х-80, IX-81, VIII-81, кв. 79а по плана на с. Ясен, общ. Плевен” е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Обръщаме Ви внимание, че съгласно разпоредбите на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с Постановление № 267 от 5.12.2017г. възложителят е задължен да създаде система за управление и контрол на дейностите по събиране, транспортиране и третиране на строителните отпадъци (СО); да постигне изискванията за влагане на рециклирани строителни материали в строителството, както и изискванията за управление на СО в процеса на строителството на строежа.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение

ГАБРИЕЛ  
Директор

Плевен