



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1193  
Плевен, ..... 05.03 2019 г.

ДО  
Г-ЖА Й. Р.  
ГР. ТРОЯН

На вх. № 1193/25.02.2019г

**ОТНОСНО:** *Инвестиционно предложение за „Изграждане на гараж, покрит паркинг и складове”, в ПИ№ 73198.501.53 (урбанизирана територия), землището на гр. Троян, общ. Троян*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1193/25.02.2019 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

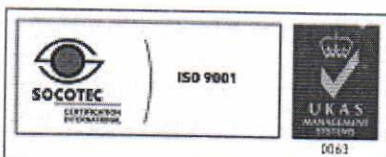
Инвестиционно предложение „Изграждане на гараж, покрит паркинг и складове”, в ПИ№ 73198.501.53 (урбанизирана територия), землището на гр. Троян, общ. Троян попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на едноетажна сграда от метална конструкция с РЗП около 100 кв. м. В сградата ще се обособят – гараж с площ 25 кв. м, навес за паркиране на автомобил с площ 25 кв. м, два склада с обща площ 45 кв. м и санитарен възел. В двата склада ще се складират строителни материали – кабели, ключове, тръби и др.). Имотът е водоснабден и електрифициран. Формираните отпадъчни води ще се заустват в градска канализационна мрежа. Битовите отпадъци ще се обслужват от общинска служба по сметоизвозване. Инвестиционното предложение не е свързано с изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът обект на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), най-близко разположена е:

- **“Велчево” ВГ0002111**, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД – РД-773 /28.10.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.103/02.12.2008 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **“Велчево” BG0002111**. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на гараж, покрит паркинг и складове”, в ПИ№ 73198.501.53 (урбанизирана територия), землището на гр. Троян, общ. Троян, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Обръщаме Ви внимание, че съгласно разпоредбите на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с Постановление № 267 от 5.12.2017г. възложителят е задължен да създаде система за управление и контрол на дейностите по събиране, транспортиране и третиране на строителните отпадъци (СО); да постигне изискванията за влагане на рециклирани строителни материали в строителството, както и изискванията за управление на СО в процеса на строителството на строежа.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

**ГАБРИЕЛ САВОЕ**  
Директор на РИОСВ

вен