



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 896
Плевен,2019 г.

ДО Г-ЖА С. М. Ш.
ЧРЕЗ ПЪЛНОМОЩНИК
Ц. П. П.
ОБЩ. ТРОЯН
ОБЛ. ЛОВЕЧ

Относно: *Инвестиционно предложение "Построяване на жилищна сграда - къща" в ПИ № 02302.60.41, местност „Бряскова усойна”, с. Балабанско, общ. Троян, обл. Ловеч.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 896/12.02.2019 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното: Инвестиционно предложение "Построяване на жилищна сграда - къща" в ПИ № 02302.60.41, местност „Бряскова усойна”, с. Балабанско, общ. Троян, обл. Ловеч попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда построяване на жилищна сграда - къща в ПИ № 02302.60.41, местност „Бряскова усойна”, с. Балабанско, общ. Троян, обл. Ловеч.

Имотът е с площ 2508 кв.м. и начин на трайно ползване – „ливада”. Предстои промяна предназначението в земя с отреждане „за жилищно строителство”.

Имотът е захранен с вода от съществуващ местен водопровод преминаващ през имота. Имотът ще се захрани с електроенергия от „ЧЕЗ Електроразпределение България” ЕАД.

Формираните битово-фекални отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

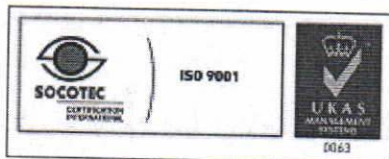
Не се предвижда ползването на повърхностни или подземни води, не са налични съоръжения за водочерпене и не се налага изграждането на такива.

При извършването на строителни дейности за изграждането на къщата се очаква отделяне на смесени строителни отпадъци от използваните строителни и инертни материали. Извозването на строителните отпадъци ще се осъществи със собствен транспорт от възложителя на обекта, на отреденото за целта депо за строителни отпадъци след съгласуване с Община Троян.

По време на експлоатацията всички видове отпадъци от дейност и обитаване ще се депонират по видове разделно и временно, като битовите ще се депонират от Общинска служба по сметосъбиране към населеното място.

Не се очаква отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха. Не се предвижда използване и съхранение на опасни химични вещества при експлоатацията на обекта.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.



гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е:

- **“Централен Балкан - буфер” BG0001493**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 107/2007 г.)

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **“Централен Балкан - буфер” BG0001493**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 107/2007 г.). В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Построяване на жилищна сграда - къща” в ПИ № 02302.60.41, местност „Бряскова усойна”, с. Балабанско, общ. Троян, обл. Ловеч е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ГАБРИЕЛ САВОВ

Директор на РИОСВ-Плевен