



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5540 - К (21)
Плевен, 25.02 2019 г.

ДО
„СТАР ТРАНС 81” ЕООД
УЛ. „МЕТРО”, № 3
ГР. ПЛЕВЕН

На Вх. № 5540/21.02.2019 г.

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение “Пристройки за гаражи в УПИ VII, кв. 604(56722.651.75) по плана на гр. Плевен, общ. Плевен”

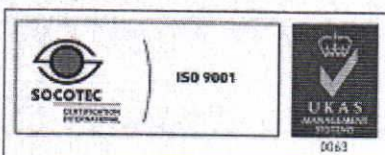
Във връзка с внесено заявление за промяна на инвестиционно предложение с вх. № 5540/21.02.2019 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Пристройки за гаражи в УПИ VII, кв. 604(56722.651.75) по плана на гр. Плевен, общ. Плевен”, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на две сгради с предназначение за гаражи долепени до съществуващи сгради (гаражи). Конструкциите ще бъдат метални с ограждащи елементи от термопанели. Покривите ще са скатни с термопанели. В едната сграда ще се обособят две гаражни клетки, като се предвижда смяна на предназначението от гараж в пункт за годишни технически прегледи. Ще има промяна в предвидените дограми. Ще се обособят два входа, два изхода и две линии за прегледи на автомобили. Общата площ ще е приблизително 450 кв. м. Ще бъде закупено техническо оборудване, необходимо за дейността на обекта. Имотът обект на инвестиционното предложение е водозахранен и електроснабден. В гаражите се монтират и два броя мивки, по една във всеки гараж. Формираните битови отпадъчни води ще се заустват в градска канализация. Битовите отпадъци ще се обслужват от общинска служба по сметоизвозване.

Инвестиционното предложение не предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Имотът обект на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената Защитена зона е:



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



- "Река Вит" BG0000181, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона "Река Вит" BG0000181. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП "Изграждане на три броя гаражни клетки", в УПИ VI, кв. 604 по плана на гр. Плевен, общ. Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Обръщаме Ви внимание, че съгласно разпоредбите на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с Постановление № 267 от 5.12.2017г. възложителят е задължен да създаде система за управление и контрол на дейностите по събиране, транспортиране и третиране на строителните отпадъци (СО); да постигне изискванията за влагане на рециклирани строителни материали в строителството, както и изискванията за управление на СО в процеса на строителството на строежа.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ГАБРИЕЛ САВОВ

Директор на РИОСВ – Плевен

