



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1070
Плевен, 28.02.2019 г.

ДО
КОРНЕЛИЯ МАРИНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛОВЕЧ
УЛ. „ТЪРГОВСКА“ №22
ГР. ЛОВЕЧ

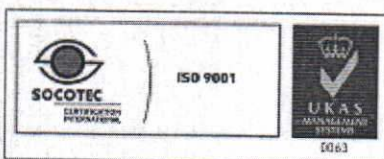
Относно: *Инвестиционно предложение “Реконструкция и обновяване на сградите и рехабилитация на дворното пространство на спортна зала в УПИ VI, кв.5, гр. Ловеч”.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1070/18.02.2019 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Реконструкция и обновяване на сградите и рехабилитация на дворното пространство на спортна зала в УПИ VI, кв.5, гр. Ловеч”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда реконструкция и обновяване на сградите и рехабилитация на дворното пространство на спортна зала в ПИ № 43952.505.103, ул. „Хан Кубрат”, гр. Ловеч, съгласно изготвен на проект. Площта на имота е 17 603 м² и РЗП на сградите в обхвата на проекта – 4 655м². Предвиждат се следните дейности:

1. Дейности по конструктивно възстановяване и основен ремонт;
2. Обновяване на общите части на сградата (ремонт на покрив, фасада, вътрешна водопроводна и канализационна инсталация, сградно водопроводно и канализационно отклонение, отвеждане на водите от покривите на сградите и включването им към сградната и площадкова хоризонтална канализация и др.) Изграждане на достъпна среда за хора в неравностойно положение и с намалена подвижност до вътрешността на общите помещения на сградата (зала, тоалетни и др.)
3. Изпълнение на мерки за енергийна ефективност на сградите по външните ограждащи елементи и по системите за поддържане на микроклимата.
4. Дейности по рехабилитация на дворното пространство – изграждане на нови настилки, отводняване на терена от повърхностни води, засаждане на нова растителност, градинско енергоспестяващо осветление и др.



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



ИП не предвижда промяна на съществуващата и изграждане на нова техническа инфраструктура.

Генерираните по време на строителството отпадъци ще се предават на лицензирана фирма, съгласно сключен договор. Битовите отпадъци ще се управляват съгласно сметоизвозващата система на Община Ловеч.

Битовите отпадъчни води ще се заустват в канализационната мрежа на гр. Ловеч.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона (ЗЗ) са: ЗЗ "Микре" BG0000616, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона ЗЗ "Микре" BG0000616.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП "Реконструкция и обновяване на сградите и рехабилитация на дворното пространство на спортна зала в УПИ VI, кв.5, гр. Ловеч" е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ГАБРИЕЛ СА
Директор на РИОСВ

Плевен