



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5845  
Плевен, 03.01.2018 г.

ДО  
Р.З.  
С. ОРЕШАК  
ОБЩ. ТРОЯН

**Относно:** Инвестиционно предложение „Изграждане на творческо ателие за керамични изделия и занаятчийски дейности ПИ № 53707.505.69, с. Орешак, общ. Троян”.

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 5845/18.12.2018 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на творческо ателие за керамични изделия и занаятчийски дейности ПИ № 53707.505.69, с. Орешак, общ. Троян”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на творческо ателие за керамични изделия и занаятчийски дейности. Проектираното творческо ателие представлява масивна двуетажна постройка с използваемо подпокривно пространство. В приземния етаж е разположено работно помещение с площ от 34 кв.м. с директен достъп от двора на имота. Същото това помещение е предвидено за изработване на иновативни интерактивни сувенири и заготовки, необходими при някои от дейностите, свързани с участието на посетителите в занаята. В едната част на помещението е разположен килер с мивка. От пространството на работното помещение, стълба отвежда до второ ниво - изложбена и демонстрационна зала от 49 кв.м. Помещението е обзаведено с рафтове за сушене, работна маса, електрическо гърнчарско колело и печка на дърва за отопление. ЗП – 45 м<sup>2</sup> и РЗП – 140 м<sup>2</sup>.

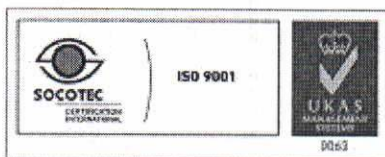
При реализацията на ИП, не се налага промяна на съществуващата и изграждането на нова техническа инфраструктура.

Очаква се да се генерират строителни отпадъци, като същите ще бъдат своевременно извозвани на площадка за строителни отпадъци, определена със Заповед на кмета на Община Троян.

По време на експлоатацията ще се генерират битови отпадъци, които ще се депонират по видове разделно и временно и ще се извозват по договор с фирма за чистота.

Битово-фекалните отпадъчни води ще се заустват в съществуваща водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за био-



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



логичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона (ЗЗ) е ЗЗ "Централен Балкан - буфер" BG0001493, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 107/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона ЗЗ "Централен Балкан - буфер" BG0001493.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на творческо ателие за керамични изделия и занаятчийски дейности ПИ № 53707.505.69, с. Орешак, общ. Троян" е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

**ГАБРИЕЛ САВОВ**  
Директор на РИОСВ – Плевен

