



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5816

Плевен, ...03.01.....2018 г.

ДО

Г-Н ТОНИ ИЛИЕВ

УПРАВИТЕЛ НА

„ДАР ПЛЕВЕН” ООД

БУЛ. „РУСЕ” № 41, ВХ. В, ЕТ. 1, АП. 3

ГР. ПЛЕВЕН

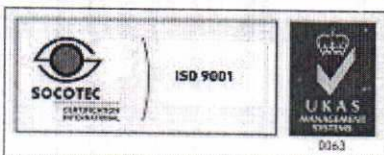
Относно: *Инвестиционно предложение “Преустройство на съществуваща сграда в дърводелска работилница”, в ПИ 56722.179.847, местност „Чаира”, гр. Плевен, общ. Плевен.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 5816/17.12.2018 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Преустройство на съществуваща сграда в дърводелска работилница”, в ПИ 56722.179.847, местност „Чаира”, гр. Плевен, общ. Плевен, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда преустройство на съществуваща едноетажна сграда, без сутерен в дърводелска работилница. Сградата е изпълнена от стоманобетонова носеща конструкция, тухлени зидове върху бетонни бордове и скатен стоманобетонен покрив с външно водоотвеждане. Вътре представлява еднопространствено помещение с обособена канцелария в югоизточния ъгъл. Използвана е за склад. С предвиденото преустройство не се променя конструкцията на сградата, не се премахват или нарушават съществуващи зидове. Запазва се канцеларията и се оформя като офис. Предвижда се обособяване на съблекалня и санитарен възел за персонала, северно от офиса. Чрез зид 12 см. помещението се разделя на склад (на изток) и дърводелска работилница (на запад). В работилницата ще се извършват дърводелски услуги и изработват различни изделия от дърво. Производственият персонал ще е от 5 човека. Застроена площ на сградата 276,45 м². За реализиране на инвестиционното предложение не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища / улици, газопровод, електропроводи и други). Имотът е водоснабден и електрифициран. Не се налага промяна на пътната инфраструктура. Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените защитени зони са:

- “Студенец” **BG0000240**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



- "Студенец" BG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.)

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху двете най-близко разположени защитени зони "Студенец" BG0000240. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП "Преустройство на съществуваща сграда в дърводелска работилница", в ПИ 56722.179.847, местност „Чаира“, гр. Плевен, общ. Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ГАБРИЕЛ САВОВ

Директор на РИОСВ-Плевен

