



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4912/11  
Плевен, .....18.10.....2018 г.

ДО  
ОБЩИНА ЛОВЕЧ  
УЛ. „ТЪРГОВСКА“ № 22  
ГР. ЛОВЕЧ, П.К. 5500  
ОБЩ. ЛОВЕЧ

*Относно: Проект „Прилагане на мерки за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда в гр.Ловеч, ул. „Цачо Шишков“ № 39 и № 41, ЖСК „Восток“, по Оперативна програма Региони в растеж 2014-2020г“.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 4912/15.10.2018 г. за горесцитираният проект, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Проекта „Прилагане на мерки за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда в гр.Ловеч, ул.„Цачо Шишков“ № 39 и № 41, ЖСК „Восток“, по Оперативна програма Региони в растеж 2014-2020г“, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Проектът предвижда прилагане на мерки за енергийна ефективност върху жилищната сграда с адрес: гр. Ловеч, ул.„Цачо Шишков“ № 39 и № 41, ЖСК „Восток“. Сградата е с 5 надземни етажа и сутерен и се състои от 1 секция с 2 огледални входа с общо 16 самостоятелни обекта, от тях 13 жилищни и 3 със стопанско предназначение. Надземните етажи са: 1 партерен (първи) с 3 стопански обекта и 1 жилище, 3 жилищни етажа с по 2 апартамента във всеки вход и 1 тавански етаж (без жилища). ЗП 367 м<sup>2</sup> и РЗП 1865,85 м<sup>2</sup>. Основната цел на проектното предложение е чрез изпълнение на предвидените енергоспестяващи мерки в енергийното обследване на сградата, да се повиши енергийната ефективност и да се достигне клас на енергопотребление „В“ на жилищната сграда, обект на интервенция, подобряване на достъпа на хора с увреждания до сградата, конструктивно възстановяване и усилване, с което да се осигурят по-добри условия на живот в МЖС, топлинен комфорт и по-високо качество на жизнената среда.

Целта на проекта е изпълнение на предписаните в енергийното обследване на сградата и сертификата за енергийна ефективност, енергоспестяващи мерки: изолиране на външни стени, подмяна на дограма, изолиране на покрив, изолиране на под, подмяна на осветителни тела в общи части и съпътстващи мерки, водещи до възстановяване на първоначалното състояние на сградите.

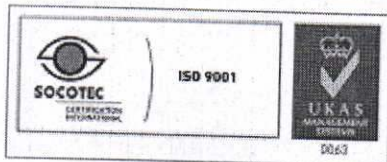
Не се очаква формиране на отпадъчни води от дейността.

Строителните отпадъци ще бъдат извозвани до площадка за строителни отпадъци, определена от Кмета на Община Ловеч.

Не се очаква отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха.

Не се предвижда използване и съхранение на опасни химични вещества при експлоатацията на обекта.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



Имотите, предмет на проекта, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е: ЗЗ "Микре" BG0000616, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на проекта при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона ЗЗ "Микре" BG0000616.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеният проект „Прилагане на мерки за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда в гр.Ловеч, ул.“Цачо Шишков“ № 39 и № 41, ЖСК "Восток", по Оперативна програма Региони в растеж 2014-2020г" е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на проекта и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на проекта или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

**ГАБРИЕЛ САВОВ**  
Директор на РИОСВ-Плевен

