



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4050
Плевен, 10.08.2018 г.

ДО
КОРНЕЛИЯ МАРИНОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛОВЕЧ
УЛ. „ТЪРГОВСКА“ № 22
ГР. ЛОВЕЧ

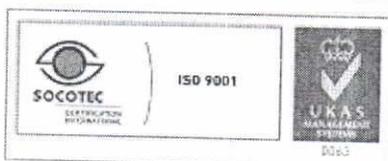
Относно: *Инвестиционно предложение „Реализиране на мерки за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда на ул. „Бяло море“, бл. 214, гр. Ловеч“.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 4050/03.08.2018 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Реализиране на мерки за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда на ул. „Бяло море“, бл. 214, гр. Ловеч“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда повишаване на енергийната ефективност на многофамилна жилищна сграда. Предвиждат се следните дейности:

1. Дейности по конструктивно възстановяване и основен ремонт, в зависимост от повредите, настъпили по време на експлоатацията, които са предписани като задължителни за сградата и техническото обследване;
2. Обновяване на общите части на сградата (ремонт на покрив, фасада, освежаване на стълбищна клетка и др.);
3. Изпълнение на мерки за енергийна ефективност, които са предписани като задължителни за сградата в обследването за енергийна ефективност:
 - подмяна на дограма (прозорци, врати, витрини и др);
 - топлинно изолиране на външните ограждащи елементи (външни стени, покриви, подове и др.);
 - ремонт или подмяна на електрическата инсталация;
 - инсталиране на системата за автоматизирано централизирано управление на осветлението в общите ясти на сградата;
 - мерски за повишаване на енергийната ефективност на асансьорите;



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



- съпътващи строителни и монтажни работи, свързани с изпълнението на мерките за енергийна ефективност и съответното възстановяване на общите части на сградата в резултат на изпълнените мерки с енергоспестяващ ефект.

При реализацията на ИП, не се налага промяна на съществуващата и изграждането на нова техническа инфраструктура.

Отпадъците, които се очакват да се генерират при извършване на СМР на обекта представляват строителни отпадъци, които ще бъдат извозени за оползотворяване или депониране, съгласно план за управление на отпадъците.

Битовите отпадъци, които ще се генерират по време на експлоатация, ще бъдат изхвърляни в съдове за битови отпадъци от изградената система за сметосъбиране и сметоизвозване на територията на обюина Ловеч.

При експлоатацията ще се генерират единствено битови отпадни води, които ще се отвеждат в канализационната мрежа на град Ловеч.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените защитени зони (ЗЗ) са: ЗЗ "Микре" BG0000616, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.) и ЗЗ "Деветашко плато" BG0000615 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитената зона от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони ЗЗ "Микре" BG0000616 и ЗЗ "Деветашко плато" BG0000615.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Реализиране на мерки за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда на ул. „Бяло море“, бл. 214, гр. Ловеч“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ГАБРИЕЛ САВОВ
Директор на РИОСВ – Плевен



БОРЯНА ПРЕДОЛОВА-гл.юрисконсулт
За Директор РИОСВ Плевен
Съгласно Заповед № РД-398/06.07.2018 г.
Директора на РИОСВ Плевен