



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 3770/1
Плевен,2018 г.

ДО
ОБЩ-1 „БЪДЕЩЕ И НАДЕЖДА“
УЛ. „ЦАНКО ЦЕРКОВСКИ“ № 7
ГР. КНЕЖА

На Вх. № 3770/17.07.2018 г.

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение „Преустрояване на съществуваща сграда в Молитвен дом“, в УПИ XI - 3478, кв. 20 по ЗРП на гр. Кнежа, общ. Кнежа

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 3770/17.07.2018г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Преустрояване на съществуваща сграда в Молитвен дом“, в УПИ XI - 3478, кв. 20 по ЗРП на гр. Кнежа, общ. Кнежа, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

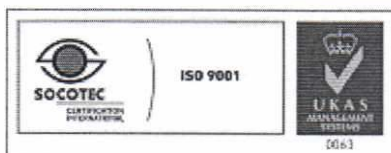
Инвестиционното предложение (ИП) предвижда преустрояване, престрояване и надстрояване с височина до 10 м на съществуваща сграда с цел обособяване на Молитвен дом. За реализацията на инвестиционното предложение е необходимо изработване на ИПУП –ПЗ в обхвата на УПИ XI - 3478, кв. 20 по ЗРП на гр. Кнежа. Предвидените изкопни работи ще бъдат с дълбочина около 1.50 м. Имотът обект на настоящото инвестиционно предложение е електрозахранен и водоснабден. Формираните битово фекални води ще се заустват в градска канализационна мрежа.

Генерираните строителни отпадъци ще се управляват съгласно Закона за управление на отпадъците. Битовите отпадъци ще се третират съгласно сметосъбиращата система на Община Кнежа.

Инвестиционното предложение не е свързано с изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът обект на инвестиционното предложение не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), най-близко разположена е:

- "Конунски дол" BG0000627 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение №811/16.11.2010 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 96/2010 г.)



гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
е-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **"Конунски дол" BG0000627**. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявено ИП „*Преустрояване на съществуваща сграда в Молитвен дом*“, в УПИ XI - 3478, кв. 20 по ЗРП на гр. Кнежа, общ. Кнежа е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,



ГАБРИЕЛ САВОЕ

Директор на РИОСВ Плевен