



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 3724

Плевен, .....2018 г.

ДО  
ЕТ „СВЕТЛИН ИЛЧОВСКИ“  
УЛ. „СОЛУН“ № 11  
ГРАД КНЕЖА, П.К. 5835  
ОБЩ. КНЕЖА  
ОБЛ. ПЛЕВЕН

*Относно: Инвестиционно предложение “Изграждане на склад за селскостопански прикачен инвентар” в ПИ№ 000512, местност „Трите декара”, гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 3724/13.07.2018 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното: Инвестиционно предложение “Изграждане на склад за селскостопански прикачен инвентар” в ПИ№ 000512, местност „Трите декара”, гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда разширение на съществуваща складова и производствена база с изграждане на склад за селскостопански прикачен инвентар в ПИ№ 000512, местност „Трите декара”, гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен. Имотът е с площ от 3185 кв.м. и с начин на трайно ползване „друга селскостопанска територия”.

Предвижда се проектиране на ПУП-ПЗ с което се променя устройствената зона за ПИ№ 000512, местност „Трите декара“ в землището на гр. Кнежа, общ. Кнежа от „друга селскостопанска територия“ на „предимно производствена зона“, с конкретно предназначение на имота за „Складова база“ за съхраняване на селскостопански прикачен инвентар.

Водоснабдяването е съществуващо и е включено към съществуваща разпределителна обществена мрежа.

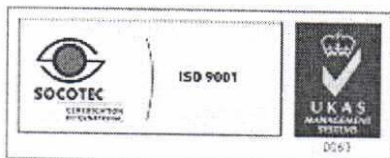
Не се предвижда формиране на отпадъчни води.

По време на строителния процес няма да бъдат генерирани вредни отпадъци. Предвижда се генериране на отпадъци от дървен материал, земни маси, малки количества арматурно желязо и хартия. Ще се спазят мерките за селективно разделяне на отпадъците, образувани по време на строително-монтажните работи и осигуряване на последващото им оползотворяване, включително рециклиране съгласно сключени договори с фирмите за събиране и извозване на отпадъците на територията на Община Кнежа.

Не се очаква отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха.

Не се предвижда използване и съхранение на опасни химични вещества при експлоатацията на обекта.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е:

-**"Конунски дол" BG0000627** за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение №811/16.11.2010 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 96/2010 г.)

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **"Конунски дол" BG0000627**. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП "Изграждане на склад за селскостопански прикачен инвентар" в ПИ№ 000512, местност „Трите декара“, гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

**ГАБРИЕЛ САВОВ**

Директор на РИОСВ-Плевен