РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1341
Плевен, 09.03 2018 г.

ДО
Г-Н ПЕТЪР БЕТОВСКИ-УПРАВИТЕЛ
„НАРМАГ" ООД
УЛ. „ДОЙРАН", №140, ЕТ.535, ЕТ.2, АП.4
ГР. ПЛЕВЕН

На вх.№ 1341/01.03.2018г

ОТНОСНО: *Инвестиционно предложение за „Изграждане на две складови сгради за съхранение на негорими строителни материали", в УПИ – VI-652.660, кв. 615 (с идентификатор 56722.652.660) по плана на гр. Плевен, общ. Плевен*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1341/01.03.2018 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:
Инвестиционно предложение „Изграждане на две складови сгради за съхранение на негорими строителни материали", в УПИ – VI-652.660, кв. 615 (с идентификатор 56722.652.660) по плана на гр. Плевен, общ. Плевен, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на две складови сгради за съхранение на негорими строителни материали. Сградите ще са едноетажни и ще представляват еднопространствени складови помещения. В едната складова сграда ще бъде обособена стая за почивка на обслужващия персонал и санитарен възел. Достъпът и до двете ще се осъществява чрез рампи. Общата площ на новопроектираните складови сгради ще е 606.7кв. м. Имотът обект на инвестиционното предложение е електрозахранен и водоснабден. Формираните битово-фекални води ще се заустват в градска канализационна мрежа. Генерираните строителни отпадъци от изкопи и кофражни работи ще бъдат управлявани съгласно Закона за управление на отпадъците. Битовите отпадъци ще се събират разделни и ще се обслужват от общинска служба по сметоизвозване.
Инвестиционното предложение не е свързано с изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
ПИ№ 56722.652.660 (УПИ – VI-652.660, кв. 615), землището на гр. Плевен, общ. Плевен е с начин на трайно ползване: за складова база и с площ: 48778 кв. м, съгласно Скица № 15-75055/07.02.2018г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Плевен.

Имотът обект на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), най-близко разположени са:

- **"Студенец" BG0000240**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)
- **"Студенец" BG0000240**, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000", включително и върху най-близко разположените защитени зони **"Студенец" BG0000240 и "Студенец" BG0000240**. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на две складови сгради за съхранение на негорими строителни материали", в УПИ – VI-652.660, кв. 615 (с идентификатор 56722.652.660) по плана на гр. Плевен, общ. Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ГАБРИЕЛ САВОВ
Директор на РИОСВ - Плевен