



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4728

Плевен, .....<sup>27.09</sup>..... 2017 г.

ДО

„НЮ МЕНИДЖМЪНТ“ ЕООД

УЛ. „СОФРОНИЙ ВРАЧАНСКИ“ № 33

С. ДОЙРЕНЦИ

ОБЩИНА ЛОВЕЧ

**Относно:** *Инвестиционно предложение „Реконструкция и промяна на предназначението на съществуващи сгради за предприятие за производство на мебели в ПИ с идентификатор 21823.262.958, УПИ I-958, кв. 105 по плана на с. Дойренци, община Ловеч”.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 4728/14.09.2017 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Реконструкция и промяна на предназначението на съществуващи сгради за предприятие за производство на мебели в ПИ с идентификатор 21823.262.958, УПИ I-958, кв. 105 по плата на с. Дойренци, община Ловеч.”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда:

Реконструкция и промяна на предназначението на съществуващи сгради за предприятие за производство на мебели в ПИ с идентификатор 21823.262.958, УПИ I-958, кв. 105 по плата на с. Дойренци, община Ловеч.

Площта на позеленения имот е 5 791.00 кв.м. Броят на персонала в проектираното предприятие е 49 човека – 5 човека административен персонал и 44 работника (14 жени и 30 мъже) при едновременно работен режим на работа.

Имотът е ограден от северозапад и частично от югозапад с плътна ограда, а от североизток и югоизток - с ажурна ограда. Той е застроен с 10 едноетажни и една двуетажна сгради с различни конструкции, застроена площ, височина и функционално предназначение. В част от съществуващите сгради ще бъде организирана линия за производство на мебели. При проектирането на съществуващите сгради не се засяга носещата им конструкция, като те променят предназначението си.

**ОПИСАНИЕ НА ТЕХНОЛОГИЧНИЯ ПРОЦЕС:**

В цеха ще се изработват ел. легла с механизми, които са предназначени за износ. Дървеният материал, който ще се използва, е чам и бук. Чамът пристига с размери 2–2,10 м и 0,9 – 1,40 м. Букът е на талпи с дължина до 3 м. Ширината е различна. За основен материал ще се използва и шперплат, който идва разфасован на размери 1525-1525 мм с дебелина 15 мм и 21 мм; ламели с



размер 744 – 1246 мм в пакета по 1 м<sup>3</sup>.

Дървеният материал ще се съхранява в „склад суровина дървен материал“.

Дървеният материал, който ще пристига, е предварително изсушен и разбичен. В склада той ще се сортира и нарежда на фигури, като на пода се поставят бетонови блокчета с височина 30 см..

Складираният дървен материал ще се вкарва за обработка в помещение „Дърводелна“, където ще се извършва машинна обработка на дървения материал, като се извършва разкрояване на детайлите по дължина и ширина. Задава се базовата повърхност и се дава точната дебелина на детайлите.

Механизмите на леглата ще идват готови за монтаж. Те са сертифицирани и имат гаранционен период. Металният обков ще се приготвя в заваръчно помещение, където се извършва разкрояване, разпробиване и подготовка за боядисване и изпичане.

Боядисването (нанасяне на прахова боя) ще се осъществява в комплекса за електростатично нанасяне на полимерни прахови материали (ППМ), състоящ се от:

- камера за нанасяне с два работни поста за боядисване
- автоматичен регенериращ блок, включващ: циклон със събирателен резервоар, носеща рама въздуховод, камера – циклон, филтърен блок със събирателен резервоар, въздуховод, циклон филтърен – блок аспирационна камера, пневматична система за продухване на филтърните елементи.

При праховото боядисване ще се използват полимерни материали на епоксидно-полиестерна и полиестерна основа.

В предприятието ще работят около 50 човека, за които ще са оформени санитарни възли и спомогателни помещения. Те ще работят на една смяна.

В предприятието ще се произвеждат по 2000 легла на месец.

Обектът е със сключени предварителни договори за присъединяване към Вик и Ел. мрежи чрез нови и реконструирани сградни отклонения.

Отпадъците, които се очакват да бъдат генерирани при извършване на дейностите по реконструкция и изграждане на обекта представляват строителни отпадъци, които ще бъдат извозени за оползотворяване или депониране, съгласно план за управление на отпадъците, които ще бъде изготвен допълнително преди даване на строителна линия на обекта.

По време на експлоатация на обекта, генерираните отпадъци ще бъдат предавани на фирми, притежаващи разрешително по чл. 35 от ЗУО.

При експлоатация на обекта няма да се генерират производствени отпадъчни води  
Отпадните води от санитарните възли ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

Няма да има опасни химични вещества на площадката.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена защитена зона (ЗЗ) е: ЗЗ „Деветашко плато“ BG0000615 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона ЗЗ “Деветашко плато” BG0000615.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Реконструкция и промяна на предназначението на съществуващи сгради за предприятие за производство на мебели в ПИ с идентификатор 21823.262.958, УПИ I-958, кв. 105 по плата на с. Дойренци, община Ловеч” е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

**ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА**  
*Директор на РИОСВ – Плевен*

