



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. №

4716

Гр. Плевен, .....2017 г.

18.09

ДО

И К Н

**Относно:** *Инвестиционно предложение за „Жилищна сграда в УПИ XVIII-3553, 3554, кв. 366б, гр. Плевен“, подобекти: „Абонатна станция“ и „Топлофикационно отклонение“*

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НАЙДЕНОВ,

Във връзка с внесено с вх. № 4716/14.09.2017 г. на РИОСВ – Плевен, Ваше уведомление за горе цитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) за „Жилищна сграда в УПИ XVIII-3553, 3554, кв. 366б, гр. Плевен“, подобекти: „Абонатна станция“ и „Топлофикационно отклонение“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на топлофикационно отклонение и абонатна станция за съществуваща жилищна сграда в УПИ XVIII-3553, 3554, кв. 366б, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, с административен адрес: ул. „Парашкев Цветков“ № 7, гр. Плевен. Помещението на абонатната станция е разположено на ниво сутерен в сградата. Ще се постави топлообменник с неразглобяеми пластини с мощност 120/60 kW и топлообменник БГВ с разглобяеми пластини. Абонатната станция ще се окомплектова с циркуляционни помпи – за отопление и за БГВ, топломер, диференциален регулатор за налягане, филтър, спирателна арматура, разширителен съд, тръбопроводи. Пълненето ще става от сградна водопроводна инсталация. Топлопроводното отклонение ще е от съществуващ топлопровод на „Топлофикация Плевен“ ЕАД (съгласно писмо на оператора на топлопреносната мрежа), преминаващ по ул. „Парашкев Цветков“, до абонатната станция в сутерена на жилищната сграда. Ще се направи изкоп до 1.20 метра. Тръбите ще се положат върху пясъчна възглавница, след фиксиране ще се засипят с пясък и почва. Ще се възстанови настилка над изкопите. ИП не е свързано с ползване на повърхностни или подземни води, нито със заустване на отпадъчни води във водни обекти. Ще се ползва съществуващата техническа инфраструктура на сградата. Не се предвижда промяна или изграждане на нова пътна инфраструктура.

ИП **не попада** в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **не попада** в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близка е ЗЗ “Студенец” BG 0000240 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна и ЗЗ “Студенец” BG 0000240 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-800/04.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите ( ДВ бр. 105/09.12.2008 г.), включени в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.).



Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционно предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените ЗЗ “Студенец” ВГ 0000240 – двете. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение за „Жилищна сграда в УПИ XVIII-3553, 3554, кв. 366б, гр. Плевен“, подобекти: „Абонатна станция“ и „Топлофикационно отклонение“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционно предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите инвестиционно предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

*С уважение,*

**ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА**  
*Директор на РИОСВ – Плевен*

