



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4539

Плевен, ..21.09..... 2017 г.

ДО

С. А. А.,
С. С. А.,
УЛ. "ХРИСТО БОТЕВ", № 30,
ОБЩИНА ТЕТЕВЕН
ОБЛАСТ ЛОВЕЧ

С. ГЛОГОВО – 5724

На Вх. № 4539/01.09.2017 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Пристройка към 2МЖ за втора жилищна сграда“, УПИ V-14, кв. 3 по Подробен устройствен план (ПУП) на с. Глогово, община Тетевен, област Ловеч.

Във връзка с внесената документация с вх. № 4539/01.09.2017 г. на РИОСВ – Плевен за горещитираното инвестиционно предложение (уведомление и приложения към него), на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 81/2010 г., ДВ бр. 3/2011 г., ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) „Пристройка към 2МЖ за втора жилищна сграда“, УПИ V-14, кв. 3 по Подробен устройствен план (ПУП) на с. Глогово, община Тетевен, област Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предвижда се да се пристроят три етажа (пристройка с жилищен характер, без сутерен) към съществуваща в имота еднофамилна жилищна сграда. Застроената площ (ЗП) ще е около 130 кв. м, а разгънатата застроена площ (РЗП) – до 360 кв. м.

Имотът е водоснабден, електрифициран и не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура, тъй като граничи с улица. Налична е улична канализация.

УПИ V-14, кв. 3 по Подробен устройствен план (ПУП) на с. Глогово, попада в строителните граници на населеното място, съгласно приложената документация.

ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.

ИП попада в границите на защитена зона (ЗЗ), съгласно чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) – ЗЗ BG 0002109 “Васильовска планина”, определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП „Пристройка към 2МЖ за втора жилищна сграда“, УПИ V-14, кв. 3 по Подробен устройствен план (ПУП) на с. Глогово, община Тетевен, област Ловеч, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитени зони, в т. ч. – BG 0002109 “Васильовска планина”.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП „Пристройка към 2МЖ за втора жилищна сграда“, УПИ V-14, кв. 3 по Подробен устройствен план (ПУП) на с. Глогово, община Тетевен, област Ловеч и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

