



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4475

Плевен, 13.09. 2017 г.

ДО

Н. В. М.

ГР. КНЕЖА ПК 5835

Относно: *Инвестиционно предложение "Изграждане на автомивка и бистро в УПИ III-354, кв. 67 по РЗП на гр. Кнежа".*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 4475/29.08.2017 г. за гореситираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Изграждане на автомивка и бистро в УПИ III-354, кв. 67 по РЗП на гр. Кнежа", попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда:

Изграждане на едноетажна обществена сграда предназначена за автомивка и бистро в УПИ III-354, кв. 67 по РЗП на гр. Кнежа с обща застроена площ от 199.36 кв.м. Сградата ще бъде за Автомивка за един автомобил и обслужващи помещения и Бистро с 30 места за посетители и обслужващи помещения. Миенето на автомобила ще става при затворена входна врата Няма да се променя съществуващата техническа инфраструктура. Ще се използва съществуващата улица пред имота.

Няма да се изгражда нова разпределителна техническа инфраструктура, като ще се ползват съществуващите електропровод, канализация и водопровод и се изгради ново канализационно отклонение. Дълбочината на изкопите спрямо околния терен е до 1.50м, няма да се използва взрив за изкопните работи.

Отпадните води ще са от битов характер и ще се включат в съществуващата разпределителна канализационна мрежа. Отпадните води от автомивката ще се включат в канализационната мрежа след преминаването им през каломаслоуловител. Дъждовните води от обекта ще се отвеждат повърхностно в зелените площи на имота.

Генерираните отпадъци при строителството и експлоатацията на обекта ще се извозват спрямо системата за събиране на отпадъци на Община Кнежа.

Не се предвижда съхраняване на опасни вещества на територията на площадката.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най – близко разположена е ЗЗ ВГ0000627 "Конунски дол", на



основание чл.6, ал.1, т.1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), приета с Решение на МС №811/16.11.2010г. (ДВ бр.96/2010г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG 0000627.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявено ИП “Изграждане на автомивка и бистро в УПИ Ш-354, кв. 67 по РЗП на гр. Кнежа” е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН

