



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № *3806*  
Плевен, ..... *26.07* 2017 г.

ДО  
С А  
Ц П

На вх.№ 3806/18.07.2017г

**ОТНОСНО:** *Инвестиционно предложение за „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда”, в ПИ№ 52218.794.4, местността „Сенковица кольовийно” кв. „Острец”, в землището на гр. Априлци, общ. Априлци*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 3806/18.07.2017 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предметта и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда”, в ПИ№ 52218.794.4, местността „Сенковица кольовийно” кв. „Острец”, в землището на гр. Априлци, общ. Априлци, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда. Имотът обект на инвестиционното предложение ще бъде водозахранен от съществуващ водопровод преминаващ в непосредствена близост. Електрифицирането ще се осъществи от съществуваща ел. мрежа. Битовите отпадъчни води ще се заустват в новопроектирана водоплътна изгребна яма, която ще се обслужва от лицензирана фирма, чрез сключен договор. За реализацията на инвестиционното предложение е необходимо промяна предназначението на територията от „зеделска” в „за неземеделски нужди”. Генерираните строителни отпадъци ще се събират на площадка определена от Кмета на Община Априлци. Битовите отпадъци ще се събират разделно и ще се обслужват от общинска фирма по сметосъбиране. Инвестиционното предложение не е свързано с изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът обект на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), най-близко разположена е:

- **“Централен Балкан - буфер” ВГ0001493**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 107/2007 г.)



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **“Централен Балкан - буфер” BG0001493**. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда”, в ПИ№ 52218.794.4, местността „Сенковица кольовийно” кв. „Острец”, в землището на гр. Априлци, общ. Априлци е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

**ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН**

