



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 3788

Плевен,^{25.07.}..... 2017 г.

ДО

ЕТ „КРИСТАЛ – СИЛВАНА ЯНКОВА“

УЛ. „ХАН АСПАРУХ“ № 41

ОБЩ. ГУЛЯНЦИ

С. БРЕСТ

На Вх. № 3788/17.07.2017 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) “Преустройство и надстройка на 2 бр. съществуващи сгради“ в ПИ № 965001, землище на с. Гиген, общ. Гулянци

Във връзка с внесена документация с вх. № 3788/17.07.2017 г. на РИОСВ – Плевен за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., с изм. и доп.)*, която може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) “Преустройство и надстройка на 2 бр. съществуващи сгради“ в ПИ № 965001, землище на с. Гиген, общ. Гулянци, съгласно внесеното от Вас уведомление, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* и в тази връзка Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение “Преустройство и надстройка на 2 бр. съществуващи сгради“ в ПИ № 965001, землище на с. Гиген, общ. Гулянци предвижда преустройство на съществуващите помещения на сграда за ремонт и обслужване на автомобили и надстройка на двете сгради (битова сграда и сграда за ремонт и обслужване на автомобили) находящи се в ПИ № 965001, землище с. Гиген, общ. Гулянци. Имотът обект на ИП е водоснабден и електрозахранен. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. ИП ще се реализира в ПИ № 965001, землище с. Гиген, общ. Гулянци. ПИ № 965001, землище с. Гиген, общ. Гулянци е с площ 4.540 дка и начин на трайно ползване – „парк – междус. тр“ (съгласно скица № К03623/12.06.2017 г., издадена от Общинска служба по „Земеделие“ гр. Гулянци).

ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е:

- “Карабоаз” BG0000335 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 811/16.11.2010 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 96/2010 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП “Преустройство и надстройка на 2 бр. съществуващи сгради“ в ПИ № 965001, землище на с. Гиген, общ. Гулянци, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

