



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 3531

Плевен, 2017 г.

ДО

М. Ц. Ф.

ГР. ПЛЕВЕН

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда с гаражи в УПИ XIII-52, кв. 27 по плана на с. Радишево, община Плевен”.

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 3531/30.06.2017 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предметта и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда с гаражи в УПИ XIII-52, кв. 27 по плана на с. Радишево, община Плевен”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда:

Предвижда се изграждане на еднофамилна жилищна сграда. Не се налага промяна или изграждане на нова пътна инфраструктура, тъй като имотът се намира в регулация и наоколо са разположени жилищни сгради, които се обслужват от уличната мрежа на селото.

Ще се изпълняват изкопни работи по време на строителството с дълбочина 1,00 - 1,20 м. за ивични основи и фундаменти (съгласно проект по част Конструкции).

Не се налага ползване на взрив. Общата площ на имота е 1020 м²,

Имотът е защитен с вода и ел. енергия. По прилежащия път има изграден водопровод, от който е изпълнено водопроводно отклонение към имота. Същото се отнася и за ел. захранването на имота. По прилежащия асфалтиран път преминава подземен ел. кабел.

По време на строителния процес няма да бъдат генерирани вредни отпадъци.

Очаква се да се генерират строителни отпадъци от изкопи и кофражни работи, като същите ще бъдат своевременно извозвани на площадка за строителни отпадъци, определена със Заповед на кмета на община Плевен в съответствие с чл. 18 от ЗУО.

Битовите отпадни води ще се заустват в изгребна яма изградена в рамките на имота.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените защитени зони (ЗЗ) са: ЗЗ “Студенец” BG0000240, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.) и ЗЗ “Студенец” BG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-



800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони ЗЗ “Студенец” BG0000240 - двете.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда с гаражи в УПИ XIII-52, кв. 27 по плана на с. Радишево, община Плевен” е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ – Плевен

