



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

изх. № 3155

гр. Плевен, ..16.06.....2017 г.

ДО

**ИНЖ. АНЕЛИЯ ПЕТКОВА**

**ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА НИКОПОЛ,**

(съгласно Заповед № 160/02.06.2017 г.)

**УЛ. „АЛ. СТАМБОЛИЙСКИ“ № 5,**

**ГР. НИКОПОЛ**

*Относно: Инвестиционно предложение за „Изпълнение на инженеринг - проектиране, авторски надзор и СМР на многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Никопол с административен адрес гр. Никопол, ул. „Александър Стамболийски“ №1*

### УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВА,

Във връзка с внесеното от Вас уведомление с вх. 3155/12.06.2017 г. на РИОСВ – Плевен, за горе цитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение за „Изпълнение на инженеринг - проектиране, авторски надзор и СМР на многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Никопол с административен адрес гр. Никопол, ул. „Александър Стамболийски“ № 1, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изпълнение на инженеринг - проектиране, авторски надзор и СМР на многофамилна жилищна сграда на територията на град Никопол с административен адрес гр. Никопол, ул. „Ал. Стамболийски“ №1 по договор № BG16RFOP001-2.001-0146-C01/18.11.2016 г. с Управляващия орган на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по процедура BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“ по приоритетна ос 2 „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони по Оперативна програма ”Региони в растеж“ 2014-2020 г. за реализация на проектно предложение № BG16RFOP001-2.001- 0146 „Региони в растеж обновява жилищата в град Никопол“. Местоположението е в имот с идентификатор 51723.500.12, урбанизирана територия с административен адрес: ул. „Ал. Стамболийски“ № 1, гр. Никопол, общ. Никопол, обл. Плевен. Сградата е съществуваща със застроена площ 461,20 кв.м, разгърнатата застроена площ 2142,12 кв.м. Обновяване сградата е, чрез изпълнението на мерки за енергийна ефективност, предписани като задължителни за сградата в обследване за енергийна ефективност, а именно: *по външните сградни ограждащи елементи*: подмяна на дограма /прозорци, врати, витрини и други/ и топлинно изолиране на външните ограждащи елементи /външни стени, покриви, подове и други/; *по системите за поддържане на микроклимата*. Предвидени са дейности по конструктивно възстановяване/ усилване, СМР, които обхващат ремонт и реконструкция на различни части от сградата /покрив, стени, стълбищни клетки и площадки, коридори, и други/, съпътстващи строителни и монтажни работи, свързани с изпълнението на мерките за енергийна ефективност и възстановяване на първоначалното състояние, нарушено в



резултат на обновяването, подобряване достъпа за лица с увреждания до сградата, обект на интервенция. ВиК и електро инсталациите са съществуващи за сградата, като не се предвиждат нови водопроводни, канализационни и електро отклонения. Не се предвижда промяна или изграждане на нова пътна инфраструктура.

ИП **не попада** в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. ИП **попада изцяло** в ЗЗ „Персина“ BG0000396 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (ДВ бр. 21/2007 г.), изм. с Решение № 811/16.11.2010 г. на МС (ДВ, бр. 96/2010 г.).

Така заявеното инвестиционното предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение за при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху ЗЗ „Персина“ BG0000396. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционното предложение за „Изпълнение на инженеринг - проектиране, авторски надзор и СМР на многофамилна жилищна сграда на територията на гр. Никопол с административен адрес гр. Никопол, ул. „Александър Стамболийски“ № 1 е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

*С уважение,*

**ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА**  
*Директор на РИОСВ – Плевен*

