



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2560

Гр. Плевен,2017 г.

ДО

Г-Н МИЛЕН ДУЛЕВ

КМЕТ НА ОБЩИНА БЕЛЕНЕ

УЛ. „БЪЛГАРИЯ“ № 35

ГР. БЕЛЕНЕ

Относно: *Инвестиционно предложение за "Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда – Блок 4/43, разположена в гр. Белене, община Белене, област Плевен, ул. „Люлин“ №1, УПИ I, кв. 43 по ЗРП на гр. Белене"*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДУЛЕВ,

Във връзка с внесеното от Вас уведомление с вх. 2560/05.05.2017 г. на РИОСВ – Плевен, за горе цитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение за "Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда – Блок 4/43, разположена в гр. Белене, община Белене, област Плевен, ул. „Люлин“ №1, УПИ I, кв. 43 по ЗРП на гр. Белене“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Изготвен е работен проект предвиждащ енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда – Блок 4/43, разположена в УПИ I, кв. 43 по ЗРП на гр. Белене, ул. „Люлин“ №1, гр. Белене, общ. Белене, обл. Плевен. Сградата се състои от четири броя секции – Б, В, Г, Д. Предвидени са следните ремонтно-възстановителни работи: топлоизолиране на външните стени и под на сградата; ремонт на покрива на сградата; ремонт на входните козирки; полагане на топлоизолационна външна мазилка с гранули по външни стени и балконски парапети; полагане на цветна минерална екстериорна водоплътна мазилка по цокъла на сградата; подмяна на съществуваща дървена дограма с PVC петкамерна дограма; подмяна на съществуващото метално и дървено остъкляване на балкони; подмяна на съществуващите метални входни врати; затваряне на страните на остъклените балкони; преобоядисване на общи части и подмяна на осветителни тела. Имота е електрозахранен и водоснабден. Не се предвижда ползване на повърхностни или подземни води, както и не предвижда заустване на отпадъчни води във водни обекти. Не се предвижда промяна или изграждане на нова техническа и пътна инфраструктура.

ИП **не попада** в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. ИП **попада изцяло** в ЗЗ „Персина“ BG0000396 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (ДВ бр. 21/2007 г.), изм. с Решение № 811/16.11.2010 г. на МС (ДВ, бр. 96/2010 г.).



Така заявеното инвестиционното предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение за при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху ЗЗ „Персина“ BG0000396. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционното предложение за "Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда – Блок 4/43, разположена в гр. Белене, община Белене, област Плевен, ул. „Люлин“ №1, УПИ I, кв. 43 по ЗРП на гр. Белене“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ – Плевен

