



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2438

Гр. Плевен, ..... 19.05.2017 г.

ДО  
И.Ф.

ГР. КНЕЖА

**Относно:** *Инвестиционно предложение за "Инвестиционен проект за обществено-обслужваща сграда – магазин за хранителни стоки и работилница за производство и продажба на хляб и закуски"*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Ф.,**

Във връзка с внесеното от Вас уведомление с вх. 2438/28.04.2017 г. на РИОСВ – Плевен, за горе цитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение за "Инвестиционен проект за обществено-обслужваща сграда – магазин за хранителни стоки и работилница за производство и продажба на хляб и закуски", попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се обществено-обслужваща сграда – магазин за хранителни стоки и работилница за производство и продажба на хляб и закуски, в УПИ VII-2543, стр. кв. 140, гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен. Ще се изградят съответните основни и спомагателни помещения, и необходимите паркоместа. Основните процеси в дейността на магазина и работилницата са: обслужване на клиентите в магазина за хранителни стоки и в работилницата, производство и продажба на ограничено количество хляб и закуски в хранителния магазин. Площта на обекта е 179,23 кв.м. (РЗП) и с използваема площ на магазина - 111,52 кв. м. и на работилницата – 45,66 кв.м. Не се предвиждат допълнителни дейности. Изкопните работи са незначителни, като изцяло изкопаният терен се депонира и усвоява в границите на поземления имот. Имота е електрозахранен и водоснабден. Не се предвижда ползване на повърхностни или подземни води, както и не предвижда заустване на отпадъчни води във водни обекти. Не се предвижда промяна или изграждане на нова техническа и пътна инфраструктура.

ИП не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. . ИП не попада в защитени зони по смисъла на Закона за Биологичното разнообразие. Най-близка е защитена зона (ЗЗ) "Конунски дол" BG 0000627 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от ЗБР, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.), изм. и доп. с Решение № 811/2010 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 96/2010 г.).



Така заявеното инвестиционното предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение за при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената ЗЗ “Конунски дол” BG 0000627. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционното предложение за "Инвестиционен проект за обществено-обслужваща сграда – магазин за хранителни стоки и работилница за производство и продажба на хляб и закуски“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

*С уважение,*

**ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА**  
*Директор на РИОСВ – Плевен*

