



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1722

Плевен, .....<sup>31.03.</sup>.....2017 г.

**ДО ОБЩИНА ЛЕВСКИ  
БУЛ. „БЪЛГАРИЯ“ № 58  
ГР. ЛЕВСКИ, 5900  
ОБЩИНА ЛЕВСКИ  
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН**

**Относно:** *Инвестиционно предложение “Енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда”, бл. „Локомотив”, вх. А, Б, В, Г и Д, ПИ№ 43236.401.2375, УПИ XVI – 2613, кв. 76, гр. Левски, общ. Левски, обл. Плевен.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1722/24.03.2017 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда”, бл. „Локомотив”, вх. А, Б, В, Г и Д, ПИ№ 43236.401.2375, УПИ XVI – 2613, кв. 76, гр. Левски, общ. Левски, обл. Плевен попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда повишаване на енергийната ефективност на жилищни сгради в гр. Левски и е одобрено за финансиране по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради. Целта е да се осигурят по-добри условия на живот, топлинен комфорт, намаляване на разходите за енергия и по-високо качество на жизнената среда. Предвижда се подмяна на старата дървена дограма с нова PVC дограма на вх.А, Б, В, Г и Д. Цялостно изпълнение на топлоизолация по фасадите чрез някоя от сертифицираните топлоизолационни системи. Монтаж на топлоизолация по тавана на сутеренните помещения. Ревизия на топлоизолацията в подпокривното пространство. Ревизия на хидроизолацията на покрива и подмяна при необходимост. Остъкляване на терасите, при необходимост.

Не се предвиждат изкопни и взривни работи.

Не се предвижда използването на природни ресурси.

Очаква се генерирането на строителни отпадъци от ремонта на жилищната сграда. Отпадъците ще бъдат третирани съгласно плана и изискванията на Наредбата за управление на строителни отпадъци.

Не се очаква генерирането на отпадъчни води.

На обекта няма да се ползват и съхраняват опасни химични вещества.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е:



- **“Обнова - Карамандол” ВГ0000239** за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **“Обнова - Карамандол” ВГ0000239**. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда”, бл. „Локомотив”, вх. А, Б, В, Г и Д, ПИ№ 43236.401.2375, УПИ XVI – 2613, кв. 76, гр. Левски, общ. Левски, обл. Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

**ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА**  
*Директор на РИОСВ – Плевен*

