



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1594

Плевен, 2017 г.

ДО

М. А. Х.

ГР. ПЛЕВЕН

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в УПИ XI – 568, кв.7 по плана на с.Ясен, общ. Плевен”.

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1594/16.03.2017 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в УПИ XI – 568, кв.7 по плана на с.Ясен, общ. Плевен”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда:

Изграждане на нова еднофамилна жилищна за нуждите на възложителя, която ще представлява едноетажна постройка без сутерен със застроена площ около 70кв.м. Конструкцията ще монолитна със скатен покрив. Сградата ще е с приблизителна площ около 70кв.м.

Имота няма електрозахранване и водопроводна инсталация. За нуждите на обекта ще се сключат договори за присъединяване към ВиК Плевен и към електроразпределително дружество.

Предвидените изкопни работи ще са за фундаменти с дълбочина 80-100см. Не се предвижда използване на взрив.

Предвижда се временно захранване с електричество по време на строителството до въвеждането на обекта в експлоатация.

По време на строителството вода ще се осигурява чрез водоноски.

Образуваните отпадъци по време на строителство и експлоатация на обекта отпадъци ще се управляват съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовата нормативна уредба. Отпадъчните води ще са от битов характер и ще се заустват в изгребна яма изградена в рамките на имота.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположените защитени зони (ЗЗ) са: ЗЗ “Студенец” BG0000240, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.) и ЗЗ “Студенец” BG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.)



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони ЗЗ “Студенец” BG0000240 - двете.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в УПИ XI – 568, кв.7 по плана на с.Ясен, общ. Плевен” е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ – Плевен

ИМА

