



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № <sup>1479</sup>  
Плевен, ..... <sup>20.03.</sup> 2017 г.

ДО  
Г- ЖА П. А.  
Г- Н В. А.  
ГР. КНЕЖА

### На вх. № 1479/13.03.2017г

*Относно: Инвестиционно предложение "Изграждане на магазин за промишлени - нехранителни стоки с площ 80 кв. м" в УПИ XIV – 2388, кв. 125, гр. Кнежа, общ. Кнежа*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1479/13.03.2017 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Изграждане на магазин за промишлени - нехранителни стоки с площ 80 кв. м" в УПИ XIV – 2388, кв. 125, гр. Кнежа, общ. Кнежа, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на магазин за строителни материали с метална конструкция, ограждащите стени и покривното покритие ще са термопанели, лицевата страна ще е с витрини от PVC дограма. Имотът е водозахранен и електроснабден. Предвижда се обособяване на един санитарен възел за персонала (1-2 човека). Битовите отпадъчни води ще се заустват в градска канализация.

Инвестиционното предложение не предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

УПИ XIV – 2388, кв. 125, гр. Кнежа, общ. Кнежа е с площ 460 кв. м, съгласно Скица №10/21.02.2017г. издадена от Община Кнежа.

Имотът обект на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената Защитена зона е:

- "Конунски дол" BG0000627 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение №811/16.11.2010 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 96/2010 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **"Конунски дол" BG0000627**. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП "Изграждане на магазин за промишлени - нехранителни стоки с площ 80 кв. м" в УПИ XIV – 2388, кв. 125, гр. Кнежа, общ. Кнежа е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

**ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН**

