



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1201

Гр. Плевен, *24.02*.....2017 г.

ДО

Г-Н ПЕТЪР БЕТОВСКИ

„НАРМАГ“ ООД

УЛ. "ГДОЙРАН" № 140, ЕТ. 5

ГР. ПЛЕВЕН

Относно: *Инвестиционно предложение за „Изграждане на складови сгради в УПИ XIV с идентификатор 56722.651.317, кв. 611, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен“*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БЕТОВСКИ,

Във връзка с внесено с вх. № 1201/24.02.2017 г. на РИОСВ – Плевен, Ваше уведомление за горе цитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр. 81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на складови сгради в УПИ XIV с идентификатор 56722.651.317, кв. 611, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се проектиране и изграждане на 2 /две/ нови складови сгради за резервни части, в урегулиран поземлен имот с идентификатор 56722.651.317, УПИ XIV, кв. 611, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, собственост на „НАРМАГ“ ООД. Общата площ на имота е 6279.0 m², урбанизирана територия с начин на трайно ползване „за друг вид производствен, складов обект“ Сградите са свободно разположени в имота, в който съществува 1 складова сграда. Изкопните работи ще бъдат с дълбочина около 1.0 – 1.2 m. Ще се генерират строителни отпадъци от изкопи и кофражни работи, които ще се управляват в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците и под законовата нормативна уредба. Имота е електроснабден и водоснабден с вода за питейно битови нужди. Вода за работниците по време на строителството е осигурена от съществуващата водоснабдителна мрежа. Битовите отпадни води ще се заустват в градската канализация, преминаваща през имота. Не се налага промяна или изграждане на нова пътна инфраструктура. Имотът е достъпен от уличната мрежа на гр. Плевен.

ИП **не попада** в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **не попада** в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близки са: 33 “Студенец” BG0000240 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна и 33 “Студенец” BG0000240 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-800/04.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 105/09.12.2008 г.), включени в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционно предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените ЗЗ “Студенец” BG 0000240 – двете. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение за „Изграждане на складови сгради в УПИ XIV с идентификатор 56722.651.317, кв. 611, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционно предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите инвестиционно предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ – Плевен

