



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1089

Плевен,2017 г.

ДО Г-Н Н. В. М.
ЧРЕЗ ПЪЛНОМОЩНИК
Ц. П. П.
ОБЛАСТ ЛОВЕЧ

Относно: *Инвестиционно предложение "Построяване на една жилищна сграда - къща", в ПИ№ 73198.122.31, местност „Дрянското”, гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1089/21.02.2017 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Построяване на една жилищна сграда - къща", в ПИ№ 73198.122.31, местност „Дрянското”, гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда построяване на една жилищна сграда – къща, в ПИ№ 73198.122.31, местност „Дрянското”, гр. Троян, общ. Троян. Имотът ще се захрани с електроенергия от съществуваща електроразпределителна мрежа на ЧЕЗ. Пред имота преминава ВиК мрежа „Стенето” – гр. Троян.

Не се очаква отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха.

Твърдите битови отпадъци ще се събират в кофа или контейнер за събиране на отпадъци.

Поради липса на улична канализация, заустването на отпадъчните води ще се извърши в новоизградена изгребна яма в новообразувания имот. Предвижда се същата да се чисти периодично с изчерпване от камион бункер. Приемането на дъждовните води от прилежащия терен ще се реши с проекта за вертикална планировка.

Няма да има отделяне на опасни химични вещества на площадката по време на строителството и при експлоатацията на обекта.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона е:

- **“Централен Балкан - буфер” BG0001493**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 107/2007 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **“Централен Балкан - буфер” ВГ0001493**. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Построяване на една жилищна сграда - къща”, в ПИ№ 73198.122.31, местност „Дрянското”, гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ – Плевен

