



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 879

Плевен, 2017 г.

ДО

Д.С. Ч.

ГР. ТРОЯН 5600

Относно: *Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда – къща в собствен поземлен имот: ПИ № 80981.258.70, местност „Мижово”, село Черни Осъм, община Троян, област Ловеч”.*

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 879/13.02.2017 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предметта и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда – къща в собствен поземлен имот: ПИ № 80981.258.70, местност „Мижово”, село Черни Осъм, община Троян, област Ловеч”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда:

Изграждане на една жилищна сграда – къща в собствен поземлен имот: ПИ № 80981.258.70, местност „Мижово”, село Черни Осъм, община Троян, област Ловеч. ПИ № 80981.258.70 е с обща площ от 1164 кв.м.

Имотът граничи с ПИ № 80981.258.48 – местен път на община Троян.

Вода за питейно битови нужди ще се осъществи от съществуваща водопроводна мрежа.

Строителните отпадъци при изграждането и битовите отпадъци при експлоатацията на обекта, ще се събират и депонират по утвърдена от община Троян схема.

Жилищната сграда ще се използва предимно през почивните дни и по време на годишни отпуски от семейството на възложителя. Поради липса на канализационна система в района, битовите отпадни води ще се отвеждат и заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от опертор.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна и техническа инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е защитена зона “Централен Балкан - буфер” BG0001493, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 802/04.12.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 107/2007 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат



на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона „Централен Балкан - буфер” BG0001493.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на жилищна сграда – къща в собствен поземлен имот: ПИ № 80981.258.70, местност „Мижово”, село Черни Осъм, община Троян, област Ловеч” е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ – Плевен

