



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 114

Плевен, 09.02. 2017 г.

ДО
Г-Н ИЛИЙЧО ЛАЧОВСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА КНЕЖА
УЛ. "МАРИН БОЕВ" № 69
ГР. КНЕЖА
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

Относно: Инвестиционно предложение "Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградата на Детска градина "Огнян Михайлов", находяща се в УПИ I - 2614, кв.138, гр.Кнежа, Община Кнежа".

УВАЖАЕМИ Г-Н ЛАЧОВСКИ,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 114/11.01.2017 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение "Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградата на Детска градина "Огнян Михайлов", находяща се в УПИ I - 2614, кв.138, гр.Кнежа, Община Кнежа", попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда:

Предвижда се цялостно саниране на сградата, като се подмени останалата стара дървена дограма с нова от PVC профили със стъклопакет, с коефициент на топлопреминаване, отговарящ на действащите нормативни документи. По всички фасади, ще се положи топлоизолация от EPS – 10 см., като около прозорците се обърне XPS с дебелина 2 см. В зоните, на спалните, изолирани с 5 см. EPS, ще се добави още един слой за постигане на необходимата дебелина. Върху изолациите ще се положи мрежа и ще се шпакловат с лепило. По фасадите ще се изпълнят негорими ивици от минерална вата с клас на реакция на огън А2 съгласно изискванията на Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар. Накрая, фасадите ще бъдат завършени с цветна силиконова мазилка, а цокъла ще е с мозаечна мазилка.

Външните стени на сутерена ще се изолират външно с XPS -10 см., а по покривната таванска плоча ще се положи топлоизолация от дюшечета минерална вата с деб. 10 см.

Съпътстващите строителни дейности свързани с подмяната на дограмата и полагането на топлоизолацията включват кърпеж на рамките на прозорците и вратите, монтаж на ръбохранители тристранно отвътре и отвън по рамките им, шпакловка, на всички прозорци, латексово боядисване.

Ще бъдат приложени и мерки за повишаване ефективността на отоплителната инсталация и котелната уредба, както се замени старият отоплителен котел с нов на газ и се измести местополо-



жението му в съседно помещение над което не се събират хора съгласно изискванията на Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

Проекта предвижда изграждане на Пожароизвестителна инсталация и ремонт на Мълниезащитната инсталация.

Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), **както и в границите на защитени зони** по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е ЗЗ “Конунски дол” BG0000627, определена за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от Закона за биологичното разнообразие включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 811/16.11.2010 г. (ДВ бр.96/2010 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП/ППП при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони** от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона ЗЗ “Конунски дол” BG0000627. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган** за така заявеното ИП “Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградата на Детска градина “Огнян Михайлов”, находяща се в УПИ I - 2614 , кв.138, гр.Кнежа, Община Кнежа” е, **че не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ПЛЕВЕН

