



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1034

Гр. Плевен, .....2017 г.

ДО

Л.П.В

ГР. ТРОЯН

ЧРЕЗ:

Ц.П.П.

(пълномощно рег. № 4070/09.11.2016 г.)

ГР. ТРОЯН

**Относно:** *Инвестиционно предложение за „Построяване на една жилищна сграда – къща“ в собствен поземлен имот ПИ 73198.86.201, гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч*

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Л.,

Във връзка с внесено Ваше уведомление с вх. 1034/17.02.2017 г. на РИОСВ – Плевен, за горе цитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) за „Построяване на една жилищна сграда – къща“ в собствен поземлен имот ПИ 73198.86.201, гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се построяване на нова жилищна сграда – къща, в поземлен имот с идентификатор 73198.86.201, с площ 5980 кв.м., земеделска територия с начин на трайно ползване „ливада“, находящ се в м. „Чолашкото“, земл. на гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч. Къщата ще е за собствени нужди с до 120 кв.м. застроена площ. Имота граничи с ПИ № 73198.310.50 – път на община Троян. Ел. захранването на имота ще се осъществи от съществуваща ел. мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България“ ЕАД. Водовземаването ще се извърши от „ВиК Стенето“ ЕООД, гр. Троян от съществуващо СВО. Битовите отпадъчни води ще заустват във водоплътна изгребна яма в имота. Периодично ще се изпомпват и предават за по-нататъшно третиране в селищна канализационна система, въз основа на договор с ВиК оператор („ВиК Стенето“ ЕООД, гр. Троян). Образованите по време на строителството отпадъци ще се управляват в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците и свързаната с него под законова нормативна уредба. За реализация на ИП не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

ИП **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, **не попада** в защитени територии по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близка е ЗЗ „Централен Балкан – буфер“ BG0001493, включена в списъка на ЗЗ, приети с Решение № 802/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ бр. 107/2007 г.), изм. и доп. с Решение № 811/2010 г. на Министерски съвет (обн. ДВ бр. 96/2010 г.).



Така заявено инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените ЗЗ „Централен Балкан - буфер“ BG0001493. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП за „Построяване на една жилищна сграда – къща“ в собствен поземлен имот ПИ 73198.86.201, гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционно предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите инвестиционно предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

*С уважение,*

**ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА**  
*Директор на РИОСВ – Плевен*

