



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № ¹⁰³³
Плевен, 2017 г.

ДО
Г-Н БАКО БАКОВ – УПРАВИТЕЛ
„БМ КОНСУЛТ“ ЕООД
УЛ. „ЕЛИН ПЕЛИН“ № 20
ГР. ЛЕВСКИ

На вх.№ 1033/16.02.2017г

Относно: Инвестиционно предложение „Станция за зареждане и поддръжка електромобили и автомобили”, в, ПИ№ 43236.401.3386, кв. 77 по плана на гр.Левски, общ. Левски

Във връзка с внесено уведомление с вх. № 1033/16.02.2017 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Станция за зареждане и поддръжка електромобили и автомобили”, в, ПИ№ 43236.401.3386, кв. 77 по плана на гр.Левски, общ. Левски, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на станция, включваща 4 клетки за електроразреждане на електромобили, 3 клетки за почистване на автомобили, клетка за баланс и смяна на гуми, кафе, офис, магазин за автоаксесоари и съответните сервизни помещения. Сградата ще е с височина до 6м, изпълнена с лека метална конструкция и сандвич панели с пълнеж от негорима вата. Персоналът на обекта ще е до 10 човека. Обслужващата дейност ще обхваща демонтаж и баланс на гуми, зареждане на електромобили, почистване на автомобили и търговска дейност с автоаксесоари. Върху 20% от площта на имота ще бъде изпълнено озеленяване, ще бъдат оформени и до 20 паркоместа върху затревени площи. Имотът се намира в урбанизирана територия с висока степен на изграденост на техническата инфраструктура. Той е свързан с градската електро и ВиК мрежа и граничи с уличната мрежа на гр. Левски. Имотът обект на инвестиционното предложение е електрозахранен и водоснабден, ще бъдат изградени само съответните сградни отклонения от съществуващите мрежи. При изграждането на обекта няма да се използва взрив, а изкопните работи няма да надвишават 2м. Отпадъчните води в резултат от дейността на обекта ще са битово-фекални /до0.27куб.м /дн / и от почистването на автомобили / до 4.05.куб.м/дн /. Те ще се отвеждат в градската канализационна мрежа. Дъждовните води ще попиват гравитачно. На територията на площадката не се предвижда пречистване на отпадъчни води. Отпадъците, които ще се генерират при строителството на обекта ще се събират на площадка определена от Кмета на Община Левски. При експлоатацията на обекта ще се генерират смесени битови отпадъци – хартиени, пластмасови опаковки, хранителни и стъклени, които ще се събират и съхраняват законосъобразно. Отпадък от обслужващата



дейност ще бъдат излезлите от употреба гуми, които временно ще се съхраняват върху специална циментова площадка в имота. Всички отпадъци регулярно ще се извозват от лицензирани за тази дейност фирми. Няма да се извършва третиране на отпадъците в границите на площадката. За реализацията на инвестиционното предложение е необходимо изработване на ПУП-ПЗ с цел промяна на трайно ползване на имота.

Инвестиционното предложение не предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Имотът обект на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената Защитена зона е:

- **“Обнова - Карамандол” BG0000239** за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **“Обнова - Карамандол” BG0000239**. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Станция за зареждане и поддръжка електромобили и автомобили”, в, ПИ№ 43236.401.3386, кв. 77 по плана на гр.Левски, общ. Левски е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ПЛЕВЕН

